

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

1. Общая информация:

О внесении изменений и дополнений в Перечень муниципального имущества, предназначенного для передачи в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства, а также физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» утверждённый постановлением администрации района от 25.02.2021 г. № 102 «Об утверждении Перечня муниципального имущества, предназначенного для передачи во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства, организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход».

2. Описание проблемы, на решение которой направлен предлагаемый способ регулирования, оценка негативных эффектов, возникающих в связи с наличием рассматриваемой:

1. Исключение невостребованного недвижимого имущества:
 - здание площадью 411,2 кв.м. с кадастровым номером 68:06:0000000:1165 по адресу Кирсановский район, с. Шиновка, ул. 1 район;
 - земельный участок площадью 7476 кв.м. с кадастровым номером 68:06:0307009:90 по адресу Кирсановский район, с. Шиновка, ул. 1 район, д. 22;
2. Включение нового объекта недвижимости:
 - земельный участок площадью 50000 кв.м. с кадастровым номером 68:06:0607001:45 по адресу Тамбовская область, Кирсановский район, поселок Красный, в северной части КК 68:06:0607001, из земель населенного пункта, для сельскохозяйственного использования

3. Определение целей предлагаемого правового регулирования: исключить из Перечня объекты недвижимого имущества и включить в Перечень объект недвижимого имущества

4. Действующие нормативные правовые акты, поручения, другие решения, из которых вытекает необходимость разработки предлагаемого правового регулирования в данной области:

Приказ Минэкономразвития России от 20.04.2016 г. № 264 «Об утверждении Порядка представления сведений об утвержденных перечнях государственного имущества и муниципального имущества, указанных в части 4 статьи 18 Федерального закона «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», а также об изменениях, внесенных в такие перечни, в акционерное общество «Федеральная корпорация по развитию малого и среднего предпринимательства», формы представления и состава таких сведений.

5. Качественная характеристика и оценка численности потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования:

Предполагаемый проект затрагивает интересы субъектов малого и среднего предпринимательства, а также физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями и применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход».

6. Изменение функций (полномочий, обязанностей, прав) органов местного самоуправления, а также порядка их реализации в связи с введением предлагаемого правового регулирования. Нет.

7. Оценка дополнительных расходов (доходов) местных бюджетов, связанных с введением предлагаемого правового регулирования:

Субъекты малого и среднего предпринимательства, а также физические лица, не являющиеся индивидуальными предпринимателями и применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» не понесут дополнительных расходов.

8. Изменение обязанностей (ограничений) потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования и связанные с ними дополнительные расходы (доходы). Нет.

9. Иная информация, позволяющая оценить вероятность возникновения негативных социально-экономических последствий реализации принятых решений. Нет.