

## Зачем нужна государственная регистрация прав на объекты недвижимого имущества?

Государственная регистрация Вашего права собственности позволит Вашим наследникам оперативно и без проблем оформить наследство

Продать, подарить объект Вы сможете только после государственной регистрации Ваших прав

Участие в государственной программе бесплатной догазификации требует осуществления государственной регистрации прав в обязательном порядке

Вам нужен кредит на определенную сумму? Если право собственности на имущество оформлено вероятность одобрения кредита значительно увеличивается

Решили застраховать имущество? Страховая компания в обязательном порядке потребует государственную регистрацию прав на объект

Произошло стихийное бедствие (пожар, наводнение)? Уничтоженное имущество будет компенсировано гражданам, чьи права зарегистрированы, в кратчайшие сроки и без предоставления дополнительных документов

В случае если Вы не вступили в наследство и не оформили свои права объект недвижимости может быть оформлен в муниципальную собственность как выморочное имущество

При отсутствии в органе местного самоуправления сведений о владельце объекта, а также при отсутствии таких сведений в Росреестре такой объект может быть поставлен на учет в качестве бесхозяйного и через год, если собственник объекта не объявится по решению суда будет признано право муниципальной собственности

Зарегистрировать свои права очень просто! Достаточно обратиться в любое МФЦ области и предоставить правоустанавливающий документ. Государственная пошлина в этом случае не взимается (если документ датирован до 31.01.1998). Подробную информацию Вы можете получить в местной администрации или МФЦ.