

27.12.2022

С 1 января 2023 года органы государственной власти и органы местного самоуправления запрашивают и получают сведения ЕГРН только в электронной форме

С 1 января 2023 года в соответствии с частью 2 статьи 62 Федерального закона от 13 июля 2015 года №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» (с учетом изменений от 30 апреля 2021 года) органы государственной власти и органы местного самоуправления запрашивают и получают сведения, содержащиеся в Едином государственном реестре недвижимости (ЕГРН), только в электронной форме.

Запрос о предоставлении сведений ЕГРН, представленный не по установленной в соответствии с частью 5 статьи 62 закона о регистрации форме или с нарушением установленного порядка предоставления содержащихся в ЕГРН сведений, считается неполученным и не рассматривается.

«Таким образом, с 1 января 2023 года запросы от органов государственной власти и органов местного самоуправления должны быть представлены только в электронном виде. Сведения по таким запросам с 1 января 2023 года также предоставляются исключительно в электронном виде», – говорит **начальник межрайонного отдела Кадастровой палаты по Тамбовской области Людмила Лоскутова.**

При этом в соответствии с частью 16 статьи 62 закона о регистрации по запросам судов, правоохранительных органов, имеющих в производстве дела, связанные с объектами недвижимости и (или) их правообладателями, органов, осуществляющих оперативно-розыскную деятельность по основаниям, установленным статьей 7 Федерального закона от 12 августа 1995 года №144-ФЗ «Об оперативно-розыскной деятельности», копии правоустанавливающих документов и (или) копии иных документов, которые содержатся в реестровых делах, предоставляются, в том числе, в форме документов на бумажном носителе.