



Совет депутатов Кирсановского муниципального округа Тамбовской области

(первый созыв – двадцать второе заседание)

Решение

26.06.2025

г. Кирсанов

№ 355

О внесении изменений и дополнений в Порядок организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Кирсановского муниципального округа

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Кирсановского муниципального округа Тамбовской области, утвержденным решением Совета депутатов Кирсановского муниципального округа Тамбовской области от 21.03.2024 № 194 и учитывая заключение постоянной комиссии по бюджету, экономике, социальным вопросам и налогообложению, Совета депутатов Кирсановского муниципального округа,

Совет депутатов Кирсановского муниципального округа **Решил:**

1. Внести в Порядок организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Кирсановского муниципального округа, утвержденный решением Совета депутатов Кирсановского муниципального округа Тамбовской области от 21.03.2024 № 194 «Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Кирсановского муниципального округа», следующие изменения и дополнения:

1.1. в пункте 6:

1) подпункт 3 изложить в следующей редакции:

«3) в случае приведения правил землепользования и застройки, единого документа в соответствии с ограничениями использования объектов недвижимости, установленными в границах зон с особыми условиями использования территорий;»;

2) в абзаце пятом подпункта 4 слова «принятием решения о комплексном развитии территории» заменить словами «несоответствием сведений о местоположении границ населенных пунктов (в

том числе в случае выявления пересечения границ населенного пункта (населенных пунктов) с границами земельных участков), содержащихся в документах территориального планирования, содержащемся в Едином государственном реестре недвижимости описанию местоположения границ указанных населенных пунктов, которое было изменено в соответствии с федеральным законом при внесении в Единый государственный реестр недвижимости сведений о границах населенных пунктов;»;

3) дополнить подпунктом 10 следующего содержания:

«10) в иных случаях, установленных законодательством Тамбовской области о градостроительной деятельности, при которых проекты генеральных планов, единого документа, правил землепользования и застройки, а также проекты планировки и проектов межевания, решение об утверждении которых принимается органами местного самоуправления в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, и проекты, предусматривающие внесение изменений в такие документы, утверждаются без проведения общественных обсуждений.».

1.2. в пункте 54:

1) абзац первый изложить в следующей редакции:

«В случае подготовки изменений в генеральный план, единый документ в целях комплексного развития территории общественные обсуждения могут проводиться в границах территории, подлежащей комплексному развитию.»;

2) в абзаце третьем слова «в связи с принятием решения о комплексном развитии территории» заменить словами «в целях комплексного развития территории»;

1.3. в пункте 55 слова «для реализации решения о комплексном развитии территории» заменить словами «в целях комплексного развития территории».

2. Настоящее решение вступает в силу после дня его официального опубликования.

3. Опубликовать настоящее решение в газете «Муниципальный вестник Кирсановского муниципального округа».

4. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по бюджету, налогам и вопросам управления муниципальной собственностью Совета депутатов Кирсановского муниципального округа (Косырихин А.Н.).

Председатель Совета депутатов
Кирсановского муниципального
округа

_____ В.А. Хатунцев

Глава Кирсановского
муниципального округа

_____ А.И. Редин