

Разъяснения об оборудовании мест накопления твердых коммунальных отходов

Определением Верховного суда Российской Федерации от 31.10.2023 № 304-ЭС23-10375 закреплён запрет без учёта отраслевых норм обязать управляющую компанию сделать контейнерную площадку.

Из текста документа следует, что судами по иску районной администрации возложена обязанность на группу управляющих организаций среди прочего установить на придомовых территориях многоквартирных домов контейнерные площадки.

В жалобе один из ответчиков отметил, что размещение места накопления твердых коммунальных отходов на обозначенном участке невозможно без нарушения градостроительных, санитарно-эпидемиологических и противопожарных норм.

Верховный суд в своем решении указал, что перед тем как обязать управляющую организацию установить площадку, необходимо проверить, отвечает ли ее размещение отраслевым и прочим требованиям, что тремя нижестоящими судебными инстанциями сделано не было, что привело к нарушению принципа исполнимости судебного акта.

В связи с чем Верховный суд Российской Федерации направил дело на новое рассмотрение.