

Приложение
к решению Уваровщинского сельского Совета
народных депутатов
от 17.06.2022 № 271

Утверждены
решением Уваровщинского сельского Совета
народных депутатов
от 17.06.2022 № 271



**НОРМАТИВЫ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ НА
ТЕРРИТОРИИ УВАРОВЩИНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА КИРСАНОВСКОГО
РАЙОНА ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

2022

1. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ

1.1. Общие положения

Термины и определения, используемые в нормативах градостроительного проектирования (далее – нормативы, НГП), применяются в значении, установленном в Градостроительном кодексе Российской Федерации (далее — ГрК РФ) и Методических рекомендациях по подготовке нормативов градостроительного проектирования, утвержденных приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 15.02.2021 № 71 (далее — Методических рекомендации по подготовке НГП).

Целью утверждения и применения нормативов на территории Уваровщинского сельсовета Кирсановского района Тамбовской области является повышение качества обеспеченности населения объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и благоустройства с учетом планируемых показателей социально-экономического развития, установленных Законом Тамбовской области от 04.06.2018 № 246-З «О Стратегии социально-экономического развития Тамбовской области до 2035 года», постановлением администрации Тамбовской области от 24.11.2016 № 1363 «Об утверждении схемы территориального планирования Тамбовской области».

В соответствии с частью 4 статьи 29² ГрК РФ НГП на территории Уваровщинского сельсовета Кирсановского района Тамбовской области устанавливаются совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения сельсовета, относящимися к областям, указанным в пункте 1 части 5 статьи 23 ГрК РФ, объектами благоустройства территории, иными объектами местного значения сельсовета и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения сельсовета.

Обеспеченность населения объектами – количественная характеристика сети объектов социальной, транспортной коммунальной инфраструктур, объектов благоустройства. Обеспеченность населения объектами рассчитывается как удельная мощность (вместимость, емкость, пропускная способность и т.д.) какого-либо вида инфраструктуры, приходящаяся на одного жителя или представителя определенной возрастной, социальной, профессиональной группы либо на определенное число (сто, тысячу и т.д.) жителей или представителей указанных групп. Нормирование обеспеченности населения объектами применяется в отношении объектов, формирующих сеть, распределенную по территории и непосредственно выполняющую предоставление определенных услуг населению.

Понятие обеспеченности населения объектами неприменимо к техническим или пространственным характеристикам самих объектов, таким как нормы пожарной безопасности или иным нормам, связанным с обеспечением безопасности людей. Данные характеристики регулируются законодательством о техническом регулировании, в том числе сводами правил.

Территориальная доступность – пространственная характеристика сети объектов социальной, транспортной коммунальной инфраструктур. Территориальную доступность рекомендуется рассчитывать либо исходя из затрат на достижение выбранного объекта (как правило, затрат времени), либо исходя из расстояния до выбранного объекта, измеренного по прямой, по имеющимся путям передвижения, или иным образом.

При определении показателя территориальной доступности для каждого вида объектов указывается вид территориальной доступности в зависимости от способа передвижения по территории: пешеходная доступность, транспортная доступность, комбинированная доступность.

НГП на территории Уваровщинского сельсовета Кирсановского района Тамбовской области разработаны в целях обеспечения пространственного развития территории, соответствующего качеству жизни населения, предусмотренному документами стратегического

планирования Уваровщинского сельсовета Кирсановского района Тамбовской области, определяющими и содержащими цели и задачи социально-экономического развития территории Уваровщинского сельсовета Кирсановского района Тамбовской области.

НГП позволяют обеспечить согласованность решений и показателей развития территорий, устанавливаемых в документах стратегического и территориального планирования Уваровщинского сельсовета Кирсановского района Тамбовской области, таких как генеральный план Уваровщинского сельсовета Кирсановского района Тамбовской области, утвержденный решением Уваровщинского сельского Совета народных депутатов Кирсановского района Тамбовской области, правила землепользования и застройки Уваровщинского сельсовета Кирсановского района Тамбовской области, утвержденные решением Уваровщинского сельского Совета народных депутатов Кирсановского района Тамбовской области проекты планировки и межевания территории.

НГП на территории Уваровщинского сельсовета Кирсановского района Тамбовской области направлены на решение следующих основных задач:

1) установление минимального набора расчетных показателей, применение которых необходимо при разработке градостроительной документации;

2) обеспечение оценки качества градостроительной документации в плане соответствия её решений целям повышения качества жизни населения, установленным в документах стратегического планирования Уваровщинского сельсовета Кирсановского района Тамбовской области;

3) обеспечение постоянного контроля за соответствием решений градостроительной документации изменяющимся социально-экономическим условиям на территории.

Согласно части 5 статьи 29⁴ ГрК РФ при разработке НГП на территории Уваровщинского сельсовета Кирсановского района Тамбовской области учитывались:

- социально-демографический состав и плотность населения на территории Уваровщинского сельсовета Кирсановского района Тамбовской области;

- предложения органов местного самоуправления и заинтересованных лиц.

НГП действуют на всей территории Уваровщинского сельсовета Кирсановского района Тамбовской области, без дифференциации по типам населенных пунктов.

1.2. Перечень областей нормирования

Предметом нормирования НГП являются показатели минимально допустимого уровня обеспеченности населения объектами местного значения Уваровщинского сельсовета Кирсановского района Тамбовской области, а также показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения в областях экономической деятельности, установленных частью 5 статьи 23 ГрК РФ. Перечень областей нормирования приводится в соответствии с ГрК РФ и со статьей 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 131-ФЗ) в таблице 1.

Таблица 1

№	Области нормирования	Уровень нормирования, основание (поселение)
1	Автомобильные дороги местного значения	Часть 4 статьи 29 ² ГрК РФ Подпункт «б» пункта 1 части 5 статьи 23 ГрК РФ Пункт 5 части 1 статьи 14 Федерального закона № 131-ФЗ Часть 3 статьи 14 Федерального закона № 131-ФЗ Пункт 2 статьи 12 Закона Тамбовской области от 25.02.2017 № 86-3 «Об отдельных вопросах организации местного самоуправления в Тамбовской области» Пункт 1 части 5 статьи 61 Закона Тамбовской области от 31.01.2007 №144-3 «О градостроительной деятельности в Тамбовской области»
2	Электро-, тепло-, газо- и водоснабжение населения, водоотведение	Часть 4 статьи 29 ² ГрК РФ Подпункт «а» пункта 1 части 5 статьи 23 ГрК РФ Пункт 4 части 1 статьи 14 Федерального закона № 131-ФЗ Часть 3 статьи 14 Федерального закона № 131-ФЗ Пункт 1 статьи 12 Закона Тамбовской области от 25.02.2017 № 86-3 «Об отдельных вопросах организации местного самоуправления в Тамбовской области» Пункт 2 части 5 статьи 61 Закона Тамбовской области от 31.01.2007 №144-3 «О градостроительной деятельности в Тамбовской области»
3	Культура	Часть 4 статьи 29 ² ГрК РФ Подпункт «г» пункта 1 части 5 статьи 23 ГрК РФ Пункты 11, 12 части 1 статьи 14 Федерального закона № 131-ФЗ Часть 3 статьи 14 Федерального закона № 131-ФЗ Пункт 3 части 5 статьи 6 ¹ Закона Тамбовской области от 31.01.2007 №144-3 «О градостроительной деятельности в Тамбовской области»
4	Накопление твердых коммунальных отходов	Часть 4 статьи 29 ² ГрК РФ Подпункт «в» пункта 1 части 5 статьи 23 ГрК РФ Пункт 18 части 1 статьи 14 Федерального закона № 131-ФЗ Часть 3 статьи 14 Федерального закона № 131-ФЗ Пункт 12 статьи 12 Закона Тамбовской области от 25.02.2017 № 86-3 «Об отдельных вопросах организации местного самоуправления в Тамбовской области» Пункт 3 части 5 статьи 61 Закона Тамбовской области от 31.01.2007 №144-3 «О градостроительной деятельности в Тамбовской области»
5	Места захоронения	Часть 4 статьи 29 ² ГрК РФ Подпункт «г» пункта 1 части 5 статьи 23 ГрК РФ

		<p>Пункт 22 части 1 статьи 14 Федерального закона № 131-ФЗ Часть 3 статьи 14 Федерального закона № 131-ФЗ Пункт 14 статьи 12 Закона Тамбовской области от 25.02.2017 № 86-3 «Об отдельных вопросах организации местного самоуправления в Тамбовской области» Пункт 3 части 5 статьи 6¹ Закона Тамбовской области от 31.01.2007 №144-3 «О градостроительной деятельности в Тамбовской области»</p>
6	Места массового отдыха населения	<p>Часть 4 статьи 29² ГрК РФ Подпункт «г» пункта 1 части 5 статьи 23 ГрК РФ Пункт 15 часть 1 статьи 14 Федерального закона № 131-ФЗ Часть 3 статьи 14 Федерального закона № 131-ФЗ Пункт 11 статьи 12 Закона Тамбовской области от 25.02.2017 № 86-3 «Об отдельных вопросах организации местного самоуправления в Тамбовской области» Пункт 3 части 5 статьи 6¹ Закона Тамбовской области от 31.01.2007 №144-3 «О градостроительной деятельности в Тамбовской области»</p>
7	Физическая культура и спорт	<p>Часть 4 статьи 29² ГрК РФ Подпункт «в» пункта 1 части 5 статьи 23 ГрК РФ Пункт 14 часть 1 статьи 14 Федерального закона № 131-ФЗ Часть 3 статьи 14 Федерального закона № 131-ФЗ Пункт 3 части 5 статьи 6¹ Закона Тамбовской области от 31.01.2007 №144-3 «О градостроительной деятельности в Тамбовской области»</p>

1.3. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности населения объектами местного значения и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения сельсовета в области автомобильных дорог местного значения

В таблице 2 приводятся расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности населения объектами местного значения и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения сельсовета в области автомобильных дорог местного значения.

Таблица 2

№ п/п	Наименование объекта	Наименование нормируемого расчетного показателя	Предельное значение расчетного показателя	
			Минимально допустимый уровень обеспеченности, единица измерения	Максимально допустимый уровень территориальной доступности, единица измерения

Автомобильные дороги местного значения

1	Автомобильные дороги с твердым покрытием	Доля автодорог с твердым покрытием всех категорий в общей протяженности автодорог, %	Для территорий сельских поселений не менее 60%	Не нормируется
2	Велодорожки	Плотность сети велодорожек, протяженность, км	Принимается по заданию на проектирование (при этом плотность сети велодорожек определяется с учетом необходимости обеспечения одновременного передвижения не менее 5% велосипедистов)	Не нормируется

Примечания: Тротуары следует устраивать в пределах населенных пунктов на автомобильных дорогах I-III категорий, IV и V категорий с твердым покрытием (ГОСТ Р 52766-2007 «Дороги автомобильные общего пользования. Элементы обустройства. Общие требования», утвержденный приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 23.10.2007 № 270-ст). Дальность пешеходных подходов до ближайшей остановки общественного пассажирского транспорта допускается принимать не более 500 м. Расстояния между остановочными пунктами на линиях общественного пассажирского транспорта в пределах территории поселений следует принимать, м: для автобусов - 400-600, экспресс-автобусов - 800-1200.

Для жителей сельсовета затраты времени на трудовые передвижения (пешеходные или с использованием транспорта) не должны превышать 30 мин. Система объектов инфраструктуры велосипедного транспорта в границах Уваровщинского сельсовета Кирсановского района Тамбовской области в зависимости от их планировочных особенностей включает велосипедные дорожки (велопешеходные дорожки, а также полосы для велосипедистов):

- кварталов (передвижение внутри квартала, велотранспортные маршруты, обеспечивающие доступ к жилым зданиям и другим местам притяжения, характеризующиеся низкой скоростью, низкой интенсивностью движения);
- микрорайонов (передвижение внутри микрорайона, велотранспортные маршруты, обеспечивающие доступ к жилым зданиям и другим местам притяжения, характеризующиеся низкой скоростью, низкой интенсивностью движения);
- жилых районов (передвижение между микрорайонами и кварталами в пределах жилого района, передвижение между жилыми районами, жилыми районами и рекреационными территориями, велотранспортные маршруты, обеспечивающие быстрое и беспрепятственное передвижение между частями населенного пункта);
- в составе поперечного профиля улично-дорожной сети.

Система объектов инфраструктуры велосипедного транспорта формируется в составе концепций благоустройства территорий населенного пункта, либо проектной документации по благоустройству отдельных территорий населенного пункта, либо комплексных схем организации дорожного движения, либо проектов организации дорожного движения, либо при разработке проектов планировки территорий населенного пункта, в случае если в состав таких проектов включаются проекты организации дорожного движения, разрабатываемые в соответствии с требованиями Федерального закона от 29.12.2017 № 443-ФЗ «Об организации дорожного движения в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (с последующими изменениями).

В условиях реконструкции застройки кварталов, микрорайонов, жилых районов, а также улично-дорожной сети возможность создания велодорожек определяется наличием соответствующих территорий для их размещения, техническими параметрами улиц и дорог в соответствии с нормативными требованиями и условиями безопасности передвижения участников дорожного движения и пешеходов.

Стоянки транспортных средств

3	Стоянки для временного хранения для селитебной территории	Машино-мест для временного хранения автотранспорта	210 машино-мест на 1000 человек	100 м
4	Стоянки для постоянного хранения, гаражи для селитебной территории	Машино-мест для постоянного хранения автотранспорта	270 машино-мест на 1000 человек	800 м, в условиях реконструкции 1500 м
5	Сезонное хранение для селитебной территории	Машино-мест для временного хранения автотранспорта	30 машино-мест на 1000 человек	За пределами селитебных территорий
6	Стоянки учреждений органов государственной власти, органов местного самоуправления	1 машино-место на кв. м общей площади объекта	200 кв. м общей площади объекта	250 м
7	Стоянки коммерческо-деловых центров, офисных зданий и помещений, страховых компаний	1 машино-место на кв. м общей площади объекта	50 кв. м общей площади объекта	250 м
8	Стоянки банков и банковских учреждений, кредитнофинансовых учреждений: с операционными залами	1 машино-место на кв. м общей площади объекта	30 кв. м общей площади объекта	250 м

	без операционных залов		55 кв. м общей площади объекта	
9	Стоянки зданий и комплексов многофункциональных	1 машино-место на следующее количество расчетных единиц	Требуемое количество машино-мест для парковки легковых автомобилей работающих и посетителей следует определять для каждого из них отдельно по СП 160.1325800.2014. Свод правил. Здания и комплексы многофункциональные. Правила проектирования, утвержденному приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 07.08.2014 № 440/пр	250 м
10	Стоянки производственных зданий, коммунально-складских объектов, размещаемых в составе многофункциональных зон	1 машино-место на следующее количество расчетных единиц	8 работающих в двух смежных сменах, человек	250 м
11	Стоянки объектов производственного и коммунального назначения, размещаемых на участках территорий производственных и промышленно-производственных объектов	машино-мест на следующее количество расчетных единиц	на 100 человек, работающих в двух смежных сменах 7 машино-мест	250 м
12	Стоянки магазинов-складов (мелкооптовой и розничной торговли, гипермаркеты)	1 машино-место на кв. м общей площади объекта	30 кв. м общей площади объекта	250 м

13	Стоянки специализированных магазинов по продаже товаров эпизодического спроса непродовольственной группы (спортивные, автосалоны, мебельные, бытовой техники, музыкальных инструментов, ювелирные, книжные и т.п.)	1 машино-место на кв. м общей площади объекта	60 кв. м общей площади объекта	250 м
14	Стоянки центров обучения, самодеятельного творчества, клубов по интересам для взрослых	1 машино-место на кв. м общей площади объекта	20 кв. м общей площади объекта	250 м
15	Стоянки объектов торгового назначения с широким ассортиментом товаров периодического спроса продовольственной и (или) непродовольственной групп (торговые центры, торговые комплексы, супермаркеты, универсамы, универмаги и т.п.)	1 машино-место на кв. м общей площади объекта	40 кв. м общей площади объекта	250 м
16	Стоянки предприятий общественного питания периодического спроса (рестораны, кафе)	1 машино-место на количество посадочных мест	5 посадочных мест	250 м
17	Стоянки бань	1 машино-место на количество	6 одновременных посетителей	250 м

		единовременных посетителей		
18	Стоянки ателье, салонов парикмахерских, салонов красоты, солярии, салонов моды, свадебных салонов	1 машино-место на кв. м общей площади объекта	10 кв. м общей площади объекта	250 м
19	Стоянки салонов ритуальных услуг	1 машино-место на кв. м общей площади объекта	20 кв. м общей площади объекта	250 м
20	Стоянки химчисток, прачечных, ремонтных мастерских, специализированных центров по обслуживанию сложной бытовой техники и др.	1 машино-место на количество рабочих мест приемщика	2 рабочих места приемщика	250 м
21	Стоянки гостиниц	машино-мест на следующее количество расчетных единиц	на 15 мест 4 машино-места на 50 мест 11 машино-мест	250 м
22	Стоянки центральных, специальных и специализированных библиотек, интернет-кафе	1 машино-место на количество постоянных мест	8 постоянных мест	250 м
23	Стоянки досугово-развлекательных учреждений: развлекательных центров, дискотек, ночных клубов	1 машино-место на количество единовременных посетителей	7 единовременных посетителей	250 м
24	Стоянки оздоровительных комплексов (фитнес-клубы, физкультурно-	1 машино-место на кв. м общей площади объекта		250 м

	оздоровительный комплекс, спортивные и тренажерные залы) - общей площадью менее 1000 кв. м - общей площадью 1000 кв. м и более		20 кв. м общей площади объекта 40 кв. м общей площади объекта	
25	Стоянки спортивных комплексов и стадионов с трибунами	1 машино-место на места на трибунах	25 мест на трибунах	400 м
26	Стоянки тренажерных залов площадью 150-500 кв.м	1 машино-место на количество единовременных посетителей	10 единовременных посетителей	250 м
27	Стоянки физкультурно-оздоровительного комплекса с залом площадью 1000-2000 кв. м	1 машино-место на количество единовременных посетителей	10 единовременных посетителей	250 м
28	Стоянки железнодорожных вокзалов	1 машино-место на следующее количество расчетных единиц	10 пассажиров дальнего следования в час пик	150 м
29	Стоянки объектов производственного и коммунального назначения, размещаемых на участках территорий производственных и промышленно-производственных объектов	машино-мест на следующее количество расчетных единиц	7 машино-мест на 100 человек, работающих в двух смежных сменах (140 работающих в двух смежных сменах)	250 м
31	Стоянки пляжей и парков в зонах отдыха	на 100 единовременных посетителей	15 машино-мест на 100 единовременных посетителей	400 м

32	Стоянки баз кратковременного отдыха (спортивные, лыжные, рыболовные, охотничьи и др.)	на 100 одновременных посетителей	10 машино-мест на 100 одновременных посетителей	400 м
33	Стоянки предприятий общественного питания, торговли	на 100 одновременных посетителей	7 машино-мест на 100 одновременных посетителей	250 м
Примечания: в районах малоэтажной жилой застройки с приусадебными и приквартирными земельными участками стоянки для постоянного и временного хранения автотранспорта предусматриваются в пределах земельных участков их правообладателей				
34	Стоянка транспортных средств личного пользования, расположенной на участке около здания организации сферы услуг или внутри этого здания	до 100 включительно машино-мест на парковке	5%, но не менее одного места	50 м
		от 101 до 200 машино-мест на парковке	5 мест и дополнительно 3% от количества мест свыше 100	50 м
		от 201 до 500 машино-мест на парковке	8 мест и дополнительно 2% от количества мест свыше 200	50 м
		501 и более машино-мест на парковке	14 мест и дополнительно 1% от количества мест свыше 500	50 м
35	Стоянка в зоне жилой застройки	Количество машино-мест	принимается по заданию на проектирование	от входа в жилое здание - не далее 100 м

1.4. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности населения объектами местного значения и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения сельсовета в области электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения

Проектирование новых, реконструкцию и расширение существующих инженерных сетей следует осуществлять на основе программ комплексного развития коммунальной инфраструктуры территорий. В таблице 3 представлены расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности населения объектами местного значения и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения сельсовета в области электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения.

Таблица 3

№ п/п	Наименование объекта	Наименование нормируемого расчетного показателя	Предельное значение расчетного показателя	
			Минимально допустимый уровень обеспеченности, единица измерения	Максимально допустимый уровень территориальной доступности, единица измерения

Водоснабжение

1	Водопотребление	расход воды на человека ежемесячно	для холодной воды 5,193 куб. м, для горячей – 3,687 куб. м.		Не нормируется
		Обеспечение населения водой питьевого качества на хозяйственно-питьевые нужды и пожаротушение	По заданию на проектирование для населенных пунктов по укрупненным показателям объемов водопотребления на 1 человека в зависимости от степени благоустройства		Не нормируется
			застройка зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, с ванными и местными водонагревателями	то же, с централизованным горячим водоснабжением	
		140 л/сут	195 л/сут		

Примечание: используется для предварительных расчетов количества и мощности отдельных объектов системы водоснабжения. Задачи развития системы водоснабжения решаются в схемах водоснабжения, разрабатываемых и утверждаемых органами местного самоуправления сельских поселений

Канализация

2	Водоотведение	Очистные сооружения; канализационная насосная станция и иные объекты водоотведения, обеспечивающие прием, транспортировку и очистку сточных вод	по заданию на проектирование для населенных пунктов по укрупненным показателям объемов водоотведения на 1 человека в зависимости от степени благоустройства		Не нормируется
			застройка зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, с ванными и местными водонагревателями	то же, с централизованным горячим водоснабжением	
			140 л/сут.	195 л/сут.	

Примечание: данный показатель применяется для населенных пунктов, где организована централизованная система водоотведения. Используется для предварительных расчетов количества и мощности отдельных объектов системы водоотведения. Задачи развития системы водоотведения решаются в схемах водоотведения.

Мероприятия по отводу поверхностных вод

3	Отвод поверхностных вод	Уровень обеспеченности системой водоотведения, км	1 на квадратный километр территории	Не нормируется
---	-------------------------	---	-------------------------------------	----------------

Примечание: данный показатель применяется для населенных пунктов, где организована система по отводу поверхностных вод. Применение открытых водоотводящих устройств - канав, кюветов, лотков допускается в сельских сельсоветах, а также на территории парков с устройством мостиков или труб на пересечении с улицами, дорогами, проездами и тротуарами.

Электроснабжение

4	Электроснабжение	Уровень обеспеченности централизованной системой электроснабжения, %	100%		Не нормируется
		Степень благоустройства поселений	Электропотребление, кВт·ч/год на 1 человека	Использование максимума электрической нагрузки, кВт·ч/год	Не нормируется
		не оборудованные стационарными электроплитами	950 кВт·ч/год	4100 кВт·ч/год	
		оборудованные стационарными электроплитами (100% охвата)	1350 кВт·ч/год	4400 кВт·ч/год	

Примечания: приведенные укрупненные показатели предусматривают электропотребление жилыми и общественными зданиями, предприятиями коммунально-бытового обслуживания, наружным освещением, системами водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения; условия применения стационарных электроплит в жилой застройке, а также районы применения населением бытовых кондиционеров следует принимать в соответствии с СП 54.13330.2016. Свод правил. Здания жилые многоквартирные. Актуализированная редакция СНиП 31-01-2003, утвержденным приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 03.12.2016 №883/пр.

Размеры санитарно-защитных зон от тепловых электростанций до границ жилой и общественной застройки. В санитарно-защитных зонах со стороны жилых и общественно-деловых зон необходимо предусматривать полосу древесно-кустарниковых насаждений шириной не менее 50 м, а при ширине зоны до 100 м - не менее 20 м.

Минимальную площадь озеленения санитарно-защитных зон следует принимать в зависимости от ширины зоны с учетом экологических норм и архитектурно-планировочных условий, %: до 300 м 60 %; св. 300 м 1000 м 50%; св. 1000 м 3000 м 40%; св. 3000 м 20%.

Теплоснабжение

5	Теплоснабжение	Уровень обеспеченности централизованным теплоснабжением	100 %		Не нормируется
---	----------------	---	-------	--	----------------

		общественных, культурно-бытовых и административных зданий, %				
		Котельные, центральные тепловые пункты, тепловые перекачивающие насосные станции, магистральные теплопроводы	по заданию на проектирование для населенных пунктов по укрупненным показателям объемов теплопотребления на 1 человека, в зависимости от степени благоустройства			Не нормируется
			при наличии в квартире газовой плиты и централизованного горячего водоснабжения при газоснабжении природным газом	при наличии в квартире газовой плиты и газового водонагревателя (при отсутствии централизованного горячего водоснабжения) при газоснабжении природным газом	при наличии в квартире газовой плиты и отсутствии централизованного горячего водоснабжения и газового водонагревателя при газоснабжении природным газом	
			0,97 Гкал/год	2,4 Гкал/год	1,43 Гкал/год	
Примечания: данный показатель применяется для населенных пунктов, где организовано централизованная система теплоснабжения. Используется для предварительных расчетов количества и мощности отдельных объектов системы теплоснабжения. Задачи развития системы теплоснабжения решаются в схемах теплоснабжения.						
Газоснабжение						
6	Газоснабжение	Уровень обеспеченности централизованной системой газоснабжения вне зон действия источников централизованного теплоснабжения, %	100 %			Не нормируется
		Обеспеченность населения природным газом	По заданию на проектирование для населенных пунктов по укрупненным показателям потребления газа на 1 человека в зависимости от степени благоустройства			Не нормируется

		с централизованным горячим водоснабжением	120 куб. м/год
		с горячим водоснабжением от газовых водонагревателей	300 куб. м/год
		с отсутствием всяких видов горячего водоснабжения	220 куб. м/год

Примечания: Данный показатель применяется для населенных пунктов, где организовано газоснабжение. К объектам газоснабжения местного значения поселений относятся объекты газоснабжения в границах сельсовета. Укрупненные показатели потребления газа на 1 человека в зависимости от степени благоустройства используются для предварительных расчетов количества и мощности отдельных объектов системы газоснабжения.

Укрупненные показатели потребления газа (при теплоте сгорания газа 34 МДж/куб. м (8000 ккал/м³)).

1.5. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности населения объектами местного значения и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения сельсовета в области культуры

В таблице 4 представлены расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности населения объектами местного значения и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения сельсовета в области культуры.

Таблица 4

№ п/п	Наименование объекта	Наименование нормируемого расчетного показателя	Предельное значение расчетного показателя	
			Минимально допустимый уровень обеспеченности, единица измерения	Максимально допустимый уровень территориальной доступности, единица измерения
Клубы				
1	Клубы, посетительское место на 1 тыс. чел. для сельских поселений или их групп	св. 0,2 до 1 тыс. чел.	300 мест	Шаговая доступность 15-30 минут/ Транспортная доступность 15-30 минут
		св. 1 до 2 тыс. чел.	230 мест	
		св. 2 до 5 тыс. чел.	190 мест	
		св. 5 до 10 тыс. чел.	140 мест	
Библиотеки				
2	Сельские массовые библиотеки на 1 тыс. чел. зоны	св. 1 до 2 тыс. чел.	6 тыс. ед. хранения 5 читательских мест	Шаговая доступность 15-30 минут/ Транспортная

	обслуживания (из расчета 30-минутной доступности) для сельских поселений или их групп	св. 2 до 5 тыс. чел. св. 5 до 10 тыс. чел.	5 тыс. ед. хранения 4 читательских места 4,5 тыс. ед. хранения 3 читательских места	доступность 15-30 минут
Кинотеатры				
3	Кинотеатры	мест на 1 тыс. чел.	25 мест	Шаговая доступность 15-30 минут/ Транспортная доступность 15-30 минут
Примечания: На всех административно-территориальных уровнях, независимо от количества жителей, необходимо размещение точки доступа к полнотекстовым информационным ресурсам (1 библиотека в каждой сетевой единице). На административный центр сельсовета – 1 общедоступная библиотека с детским отделением и филиалы общедоступной библиотеки с детским отделением в населенных пунктах численностью от 1000 человек (1 объект на 1 населенный пункт). На административный центр сельсовета – 1 дом культуры и филиалы дома культуры в населенных пунктах численностью от 1000 человек (1 объект на 1 населенный пункт).				

1.6. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности населения объектами местного значения и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения сельсовета в области накопления твердых коммунальных отходов

В таблице 5 представлены расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности населения объектами местного значения и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения сельсовета в области накопления твердых коммунальных отходов.

Таблица 5

№ п/п	Наименование объекта	Наименование нормируемого расчетного показателя	Предельное значение расчетного показателя	
			Минимально допустимый уровень обеспеченности, единица измерения	Максимально допустимый уровень территориальной доступности, единица измерения
Места (площадки) накопления твердых коммунальных отходов				
1	Обеспеченность населения площадками для хозяйственных	Площадь территории на 1 человека	0,03 кв. м	100 м

	целей (контейнерные площадки для сбора твердых коммунальных отходов (далее – ТКО) и крупногабаритного мусора)						
Примечания: уточняется правилами благоустройства территории муниципального образования							
2	Накопления ТКО для сельских поселений с населением до 10000 человек	Расчетная единица, в отношении которой устанавливается норматив	Норматив накопления годовой		Норматив накопления месячный		
			кг/год	м ³ /год	кг/год	м ³ /год	
3	Накопление ТКО (для многоквартирного дома)	1 человек	287,03	2,39	23,92	0,20	Не нормируется
4	Крупногабаритные отходы (для многоквартирного дома)	1 человек	13,67	0,11	1,14	0,01	Не нормируется
5	Индивидуальные жилые дома	1 человек	362,92	2,81	30,24	0,23	Не нормируется
6	Крупногабаритные отходы (для индивидуального жилого дома)	1 человек	17,28	0,13	1,44	0,01	Не нормируется
7	Административные здания, учреждения, конторы	1 сотрудник	58,38	0,63	4,87	0,05	Не нормируется
8	Предприятия службы быта (парикмахерские, ателье, химчистки, ремонт обуви)	1 сотрудник	19,66	0,25	1,64	0,02	Не нормируется
9	Дошкольные образовательные учреждения	1 ребенок	43,55	0,49	3,63	0,04	Не нормируется

10	Общеобразовательные учреждения	1 учащийся	25,32	0,11	2,11	0,01	Не нормируется
11	Учреждение начального и среднего профессионального образования, высшего профессионального и послевузовского образования или иное учреждение, осуществляющее образовательный процесс	1 учащийся	25,32	0,11	2,11	0,01	Не нормируется
12	Предприятия общественного питания	1 место	132,77	0,68	11,06	0,06	Не нормируется
13	Гостиницы	1 место	138,20	0,80	11,52	0,07	Не нормируется
14	Общежития	1 место	138,20	0,80	11,52	0,07	Не нормируется
15	Кладбища	1 место	7,73	0,08	0,64	0,01	Не нормируется
16	Спортивные учреждения	1 место	31,59	0,32	2,63	0,03	Не нормируется
17	Объекты культуры	1 кв. метр	7,39	0,18	0,62	0,02	Не нормируется
18	Предприятия торговли						Не нормируется
	продовольственный магазин, неспециализированные предприятия торговли со смешанным ассортиментом товаров	1 кв. метр общ. пл.	40,13	0,426	3,34	0,036	
	промтоварный магазин	1 кв. метр общ. пл.	16,71	0,242	1,39	0,020	Не нормируется

	павильон, лоток, палатка, киоск, торговля с машин	1 кв. метр общ. пл.	98,23	0,57	8,19	0,05	Не нормируется
	супермаркет	1 кв. метр общ. пл.	98,23	0,57	8,19	0,05	Не нормируется
19	Объект социальной защиты:						Не нормируется
	без проживания	1 сотрудник	58,29	0,63	4,86	0,05	Не нормируется
	с проживанием	1 место	281,18	2,39	23,43	0,20	Не нормируется

1.7. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности населения объектами местного значения и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения сельсовета в области мест захоронения

В таблице 6 представлены расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности населения объектами местного значения и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения сельсовета в области мест захоронения.

Таблица 6

№ п/п	Наименование объекта	Наименование нормируемого расчетного показателя	Предельное значение расчетного показателя	
			Минимально допустимый уровень обеспеченности, единица измерения	Максимально допустимый уровень территориальной доступности, единица измерения
Места захоронения на территории сельсовета				
1	Кладбища	га/ 1000 чел.	0,24 га	транспортная - общественным транспортом – 45 мин

Примечания: Размеры земельных участков, отводимых для захоронения, допускается уточнять в зависимости от их соотношения, устанавливаемого по местным условиям.

1.8. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности населения объектами местного значения и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения сельсовета в области массового отдыха населения

В таблице 7 представлены расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности населения объектами местного значения и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения сельсовета в области массового отдыха населения.

Таблица 7

№ п/п	Наименование объекта	Наименование нормируемого расчетного показателя	Предельное значение расчетного показателя	
			Минимально допустимый уровень обеспеченности, единица измерения	Максимально допустимый уровень территориальной доступности, единица измерения
Места массового отдыха населения на территории сельсовета				
1	Озелененные территории общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары)	Площадь территории на 1 человека, кв. м	12 кв. м	15 мин. транспортной доступности
2	Детские игровые площадки	Площадь территории на 1 человека, кв. м	0,7 (0,4)* кв. м	Не нормируется
Примечания: * в районах реконструкции – не менее 0,4 кв. м на человека				
3	Площадки для отдыха взрослого населения	Площадь территории на 1 человека, кв. м	0,2 (0,1)* кв. м	Не нормируется
Примечания: * в районах реконструкции – не менее 0,1 кв. м на человека				
4	Площадки для занятий физкультурой взрослого населения	Площадь территории на 1 человека, кв. м	0,7 (0,5)* кв. м	Не нормируется
Примечания: * в районах реконструкции – не менее 0,5 кв. м на человека.				
<p>Допускается уменьшать, но не более чем на 50%, размеры площадок: детских игровых, отдыха и занятий физкультурой взрослого населения при застройке зданиями девять этажей и выше, для занятий физкультурой при формировании единого физкультурно-оздоровительного комплекса (ФОК) микрорайона для школьников и взрослых.</p> <p>Вокруг не менее 50% площадок (для занятий физкультурой, детских игровых площадок и площадок для отдыха взрослого населения) должно быть предусмотрено озеленение с посадкой деревьев и кустарников.</p> <p>Площадки общего пользования различного назначения (для отдыха взрослого населения, детские игровые, для занятий физкультурой взрослого населения, в том числе доступные для маломобильных групп населения, площадки для стоянки автомобилей, и др.) допускается размещать на территориях общего пользования в границах микрорайонов и кварталов.</p> <p>Общая площадь территории, занимаемой детскими игровыми площадками, площадками для отдыха и занятий физкультурой взрослого населения, должна быть не менее 10% общей площади микрорайона (квартала) жилой зоны и быть доступной для маломобильных групп населения.</p>				

5	Специализированные объекты благоустройства (площадки для выгула собак)	Площадь территории на 1 человека, кв. м	0,02 кв. м	1000 м (радиус обслуживания)
---	--	---	------------	------------------------------

Размещение площадок необходимо предусматривать на расстоянии от окон жилых и общественных зданий не менее:

- детские игровые (дошкольного возраста) 12 м;
- для отдыха взрослого населения 10 м;
- для занятий физкультурой (в зависимости от шумовых характеристик) 10-40 м;
- для хозяйственных целей 20 м;
- для выгула собак 40 м.

Трассировка дорожно-тропиночной сети проводится по основным путям движения пешеходов и кратчайших расстояний от остановочных пунктов, спортивных, досуговых и игровых площадок. Ширина дорожки должна быть кратной 0,75 м. При трассировке путей рекреационных маршрутов для маломобильных групп населения следует обеспечивать их освещение, ширину дорожки, карманы для отдыха и разворота коляски, продольные и поперечные уклоны в соответствии с требованиями СП 59.13330.2020. Свод правил. Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. СНиП 35-01-2001, утвержденного приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 30.12.2020 № 904/пр (далее – СП 59.13330.2020).

1.9. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности населения объектами местного значения и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения сельсовета в области физической культуры и спорта

В таблице 8 представлены расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности населения объектами местного значения и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения сельсовета в области физической культуры и спорта.

Таблица 8

№ п/п	Наименование объекта	Наименование нормируемого расчетного показателя	Предельное значение расчетного показателя	
			Минимально допустимый уровень обеспеченности, единица измерения	Максимально допустимый уровень территориальной доступности, единица измерения
Объекты физкультурно-спортивных организаций				
1	Плоскостные спортивные сооружения	Общая площадь на 1000 человек	1,95 тыс. кв. м	транспортная доступность – 30 мин.

	для занятия физкультурой и массовым спортом			
2	Спортивные залы для круглогодичных занятий физкультурой и массовым спортом	Площадь пола на 1000 человек	60 кв. м	пешеходная доступность – 1000 м
Примечания: спортивные залы необходимо размещать на территории населенного пункта с численностью от 500 человек				
3	Спортивный зал для поселений, тыс. чел.: от 5 до 12	Размер помещения спортивного зала на количество человек для поселений	120 кв. м	Радиус обслуживания, 500м (помещения для физкультурно-оздоровительных занятий), пешеходная доступность
4	Бассейн Для поселений, тыс. чел.: от 5 до 12	Размер помещения бассейна на количество человек для поселений	50 кв. м	Радиус обслуживания, 500м (помещения для физкультурно-оздоровительных занятий), пешеходная доступность

2 . ПРАВИЛА И ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ

Расчетные показатели допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения Уваровщинского сельсовета Кирсановского района Тамбовской области населения и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения Уваровщинского сельсовета Кирсановского района Тамбовской области для населения Уваровщинского сельсовета Кирсановского района Тамбовской области, установленные в НГП, применяются при подготовке генерального плана, документации по планировке территории и правил землепользования и застройки.

Расчетные показатели подлежат применению разработчиком градостроительной документации, заказчиком градостроительной документации и иными заинтересованными лицами при оценке качества градостроительной документации в плане соответствия её решений целям повышения качества жизни населения.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения сельсовета, установленные НГП на территории Уваровщинского сельсовета Кирсановского района Тамбовской области, не могут быть ниже предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения населения муниципального образования, установленных Региональными (областными) нормативами градостроительного проектирования, утвержденными постановлением администрации Тамбовской области от 02.12.2015 № 1389 (далее – РНГП).

Если, в случае внесения изменений в РНГП, предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения станут выше расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения Уваровщинского сельсовета Кирсановского района Тамбовской области, установленных местными НГП, то применяются расчетные показатели РНГП Тамбовской области.

Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения сельсовета для населения муниципального образования, установленные НГП на территории Уваровщинского сельсовета Кирсановского района Тамбовской области, не могут превышать предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения для населения муниципальных образований, установленных РНГП Тамбовской области.

Если, в случае внесения изменений в РНГП, предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения для населения муниципальных образований, станут ниже расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения Уваровщинского сельсовета Кирсановского района Тамбовской области для населения муниципального образования, установленных местными нормативами, то применяются расчетные показатели РНГП Тамбовской области.

3. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ НГП НА ТЕРРИТОРИИ УВАРОВЩИНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА КИРСАНОВСКОГО РАЙОНА ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

3.1. Информация о современном состоянии, прогнозе развития Уваровщинского сельсовета Кирсановского района Тамбовской области

Уваровщинский сельсовет расположен в центральной части Кирсановского района Тамбовской области. На севере сельсовет граничит с Муниципальным образованием «Ленинский сельсовет», на востоке – с Умётским районом, на западе – с Муниципальными образованиями «Голынщинский сельсовет», «Калаиский сельсовет» и городом Кирсанов, на юге – с Марьинским сельсоветом.

Местность равнинная, пересеченная оврагами, лесополосами и рекой. Площадь территории 8367 га. Площадь в черте населенных пунктов 528 га.

В настоящее время территорию Уваровщинского сельсовета составляют 12 населённых пунктов: с. Большая Уваровщина, с. Малая Уваровщина, п. Тоновка, п. Компрессорная, п. Овсянская дорога, д. Двойневка, п. Коровинка, п. Жулидовка, п. Красный Октябрь, п. Прямица, п. Лесной, п. Терны и 47 улиц.

По территории сельсовета проходит Федеральная трасса 1Р 208 «Тамбов-Пенза» и Юго-восточная железная дорога «Москва-Саратов». В Уваровщинском сельсовете располагается железнодорожная станция «Тоновка».

На территории сельсовета проживает 6302 человек. Плотность населения 76,3 чел. на га. Территориальное устройство:

П. Компрессорная – 378 чел.

П. Овсянская дорога - 1518

С. Б.Уваровщина – 550 чел.

С. М.Уваровщина – 317 чел.

П. Тоновка – 924 чел.

Д. Двойневка – 184 чел.

П. Коровинка – 16 чел.

П. Жулидовка – 546 чел.

П. Лесной- 152 чел.

П. Прямица- 1665 чел.

П. Красный Октябрь -1 чел.

П. Терны -51 чел.

Для Уваровщинского сельсовета, как и для центральной полосы расселения России, характерна депопуляция населения.

3.2. Содержание НГП и определение перечня видов объектов местного значения

В соответствии с ГрК РФ, устанавливаемые в целях обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека и подлежащие применению при подготовке документов территориального планирования, градостроительного зонирования, документации по планировке территории, расчетные показатели, увязаны с видами объектов местного значения.

НГП на территории Уваровщинского сельсовета Кирсановского района Тамбовской области устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения сельсовета, относящимися к областям, указанным в пункте 1 части 5 статьи 23 ГрК РФ, объектами благоустройства территории, иными объектами местного значения сельсовета и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения сельсовета.

3.3. Обоснование расчетных показателей в области автомобильных дорог местного значения

В таблице 9 приведено обоснование расчетных показателей в области автомобильных дорог местного значения.

Таблица 9

№ п/п	Наименование расчетного показателя	Обоснование значения минимально допустимого уровня обеспеченности/ Обоснование значения максимально допустимого уровня территориальной доступности
1	Автомобильные дороги с твердым покрытием	С учетом Методических рекомендаций по подготовке НПП по показателю минимальной обеспеченности для территорий поселений.
2	Плотность сети велодорожек	В части обеспеченности показатель установлен с учетом Методических рекомендаций по подготовке НПП, на основе положений Стандарта комплексного развития территорий о том, что велодорожки предлагается устраивать вдоль улиц, по внутриквартальным проездам по другим открытым пространствам, включая площади, парки, скверы, к основным местам назначения школам и детским садам, объектам торговли и услуг, культуры, отдыха и досуга, остановкам общественного транспорта. В связи с этим за основу определения плотности велодорожек принимается плотность улично-дорожной сети, включая внутриквартальные проезды, что отвечает современным требованиям формирования комфортной среды.
3	Стоянки транспортных средств	<p>Расчетный показатель минимально допустимого уровня автомобилизации населения индивидуальными легковыми автомобилями установлен исходя из современных данных и перспектив роста уровня автомобилизации населения и составит к 2035 году 350 автомобилей на 1000 человек. Исходя из выше установленного уровня автомобилизации, проводился расчет минимально допустимого уровня обеспеченности стоянок для временного, постоянного (гаражи) и сезонного хранения автотранспорта, а также в соответствии с СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*, утвержденным приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 30.12.2016 № 1034/пр (далее – СП 42.13330.2016) установлен максимально допустимый уровень территориальной доступности таких стоянок.</p> <p>В части обеспеченности и территориальной доступности показатели приобъектных стоянок установлены на основе Приложения Ж «Нормы расчета стоянок автомобилей» СП 42.13330.2016.</p> <p>Также, установлены показатели для маломобильных групп населения согласно подпункту 5.2.1 пункта 5.2 СП 59.13330.2020.</p> <p>В части территориальной доступности показатели приобъектных стоянок установлены согласно подпункту 5.2.2 пункта 5.2 СП 59.13330.2020.</p>

3.4. Обоснование расчетных показателей в области электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения

В таблице 10 приведено обоснование расчетных показателей в области электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения.

Таблица 10

№ п/п	Наименование расчетного показателя	Обоснование значения минимально допустимого уровня обеспеченности/ Обоснование значения максимально допустимого уровня территориальной доступности
Водоснабжение		
1	Расход воды на человека ежемесячно, обеспечение населения водой питьевого качества на хозяйственно-питьевые нужды и пожаротушение	Показатель принят на основе нормативного расхода воды на одного человека в сутки. В части обеспечения населения водой питьевого качества на хозяйственно-питьевые нужды и пожаротушение показатель принят на основе СП 31.13330.2012. Свод правил. Водоснабжение. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84*, утвержденного приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 29.12.2011 № 635/14.
Канализация		
2	Водоотведение, укрупненные показатели объемов водоотведения на 1 человека в зависимости от степени благоустройства	В части обеспеченности водоотведением принят показатель на основе СП 32.13330.2018. Свод правил. Канализация. Наружные сети и сооружения. СНиП 2.04.03-85, утвержденного приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25.12.2018 № 860/пр. В соответствии с таблицей 12.1 СП 42.13330.2016 принимаются размеры земельных участков для очистных сооружений канализации в зависимости от их производительности. Данный показатель применяется для муниципальных образований, где организована централизованная система водоотведения.
Мероприятия по отводу поверхностных вод		
3	Уровень обеспеченности системой водоотведения	Данный показатель применяется для муниципальных образований, где организована система по отводу поверхностных вод, установлен согласно СП 42.13330.2016.
Электроснабжение		
4	Уровень обеспеченности централизованной системой электроснабжения и степень благоустройства поселений	Уровень обеспеченности централизованной системой электроснабжения должен достигать в сельсоветах 100%. В части обеспеченности показатель установлен на основе приложения Л «Укрупненные показатели электропотребления» СП 42.13330.2016, с учетом Методических рекомендаций по подготовке НГП.
Теплоснабжение (при центральном теплоснабжении)		
5	Уровень обеспеченности централизованным теплоснабжением общественных, культурно-бытовых,	Уровень обеспеченности централизованным теплоснабжением общественных, культурно-бытовых и административных зданий поселений должен достигать 100%. В части обеспеченности показатели приняты на основе СП 42-101-2003. Свод правил по проектированию и

	административных зданий и укрупненные показатели объемов теплопотребления на 1 человека, в зависимости от степени благоустройства	строительству. Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб, одобренного постановлением Государственного комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммуальному комплексу от 26.06.2003 № 112 (далее – СП 42-101-2003). В таблице 12.4 СП 42.13330.2016 приводятся размеры земельных участков для отдельно стоящих котельных в зависимости от теплопроизводительности. Данный показатель применяется для муниципальных образований, где организована централизованная система теплоснабжения.
Газоснабжение		
6	Уровень обеспеченности централизованной системой газоснабжения вне зон действия источников централизованного теплоснабжения и обеспеченность населения природным газом	Уровень обеспеченности централизованной системой газоснабжения вне зон действия источников централизованного теплоснабжения должен достигать 100%. В части обеспеченности приняты согласно пункту 3.12 СП 42-101-2003. В пункте 12.29 СП 42.13330.2016 указаны размеры земельных участков газонаполнительных станций в зависимости от их производительности.

3.5. Обоснование расчетных показателей в области культуры

В таблице 11 приведено обоснование расчетных показателей в области культуры.

Таблица 11

№ п/п	Наименование расчетного показателя	Обоснование значения минимально допустимого уровня обеспеченности/ Обоснование значения максимально допустимого уровня территориальной доступности
Клубы		
1	Клубы, посетительское место на 1 тыс. чел. для сельских поселений или их групп	В части обеспеченности и территориальной доступности показатели принимались в соответствии с приложением Д «Нормы расчета учреждений, организаций и предприятий обслуживания и размеры их земельных участков» СП 42.13330.2016.
Библиотеки		
2	Сельские массовые библиотеки на 1 тыс. чел. зоны обслуживания (из расчета 30-минутной доступности) для сельских поселений или их групп	В части обеспеченности и территориальной доступности показатели принимались в соответствии с приложением Д «Нормы расчета учреждений, организаций и предприятий обслуживания и размеры их земельных участков» СП 42.13330.2016.
Кинотеатры		

3	Кинотеатры	В части обеспеченности и территориальной доступности показатели принимались в соответствии с приложением Д «Нормы расчета учреждений, организаций и предприятий обслуживания и размеры их земельных участков» СП 42.13330.2016.
---	------------	---

4. Обоснование расчетных показателей в области накопления твердых коммунальных отходов

В таблице 12 приведено обоснование расчетных показателей в области накопления твердых коммунальных отходов.

Таблица 12

№ п/п	Наименование расчетного показателя	Обоснование значения минимально допустимого уровня обеспеченности/ Обоснование значения максимально допустимого уровня территориальной доступности
Места (площадки) накопления твердых коммунальных отходов		
1	Обеспеченность населения площадками для хозяйственных целей (контейнерные площадки для сбора ТКО и крупногабаритного мусора)	Обеспеченность площадками принята согласно таблице 8.1 СП 476.1325800.2020. Свод правил. Территории городских и сельских поселений. Правила планировки, застройки и благоустройства жилых микрорайонов, утвержденного приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 24.01.2020 № 33/пр (далее – СП 476.1325800.2020), а территориальная доступность принята на основе СП 42.13330.2016. Также, в СП 42.13330.2016 установлено количество коммунальных отходов, чел./год, согласно приложению К (рекомендуемое) «Нормы накопления коммунальных отходов».
2	Накопление твердых коммунальных отходов для поселений с населением до 10 тыс. чел.	Показатели установлены в соответствии с приказом управления топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Тамбовской области от 10.05.2017 № 43 «Об утверждении нормативов накопления твердых коммунальных отходов на территории Тамбовской области» (с изменениями от 30.11.2021).

5. Обоснование расчетных показателей в области мест захоронения

В таблице 13 приведено обоснование расчетных показателей в области мест захоронения.

Таблица 13

№ п/п	Наименование расчетного показателя	Обоснование значения минимально допустимого уровня обеспеченности/ Обоснование значения максимально допустимого уровня территориальной доступности
Места захоронения на территории сельсовета		
1	Кладбища	Показатели минимального допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности мест захоронения установлены согласно приложению Д «Нормы расчета учреждений, организаций и предприятий обслуживания и размеры их земельных участков» СП 42.13330.2016.

6. Обоснование расчетных показателей в области массового отдыха населения

В таблице 14 приведено обоснование расчетных показателей в области массового отдыха населения.

Таблица 14

№ п/п	Наименование расчетного показателя	Обоснование значения минимально допустимого уровня обеспеченности/ Обоснование значения максимально допустимого уровня территориальной доступности
Места массового отдыха населения на территории сельсовета		
1	Озеленение территории общего пользования	В части обеспеченности и территориальной доступности принято на основе СП 42.13330.2016.
2	Детские игровые площадки	Обеспеченность площадками принята согласно таблице 8.1 СП 476.1325800.2020 и на основе СП 42.13330.2016.
3	Площадки для отдыха взрослого населения	Обеспеченность площадками принята согласно таблице 8.1 СП 476.1325800.2020 и на основе СП 42.13330.2016.
4	Площадки для занятий физкультурой взрослого населения	Обеспеченность площадками принята согласно таблице 8.1 СП 476.1325800.2020 и на основе СП 42.13330.2016.
5	Специализированные объекты (площадки для выгула собак)	Обеспеченность площадками принята согласно таблице 8.1 СП 476.1325800.2020 и на основе СП 42.13330.2016.

7. Обоснование расчетных показателей в области физической культуры и спорта

В таблице 15 приведено обоснование расчетных показателей в области физической культуры и спорта.

Таблица 15

№ п/п	Наименование расчетного показателя	Обоснование значения минимально допустимого уровня обеспеченности/ Обоснование значения максимально допустимого уровня территориальной доступности
Объекты физкультурно-спортивных организаций		
1	Плоскостные спортивные сооружения для занятия физкультурой и массовым спортом	В части обеспеченности принят на основе Методических рекомендаций по размещению объектов массового спорта в субъектах Российской Федерации, подготовленных Министерством спорта Российской Федерации в соответствии с пунктом 3 перечня поручений Президента Российской Федерации от 27.10.2014 № Пр-2508, а территориальная доступность на основе СП 42.13330.2016.
2	Спортивные залы для круглогодичных занятий физкультурой и массовым спортом	В части обеспеченности и территориальной доступности приняты на основе СП 42.13330.2016.
3	Спортивный зал для поселений	В части обеспеченности и территориальной доступности показатели принимались в соответствии с приложением Д «Нормы расчета учреждений, организаций и предприятий обслуживания и размеры их земельных участков» СП 42.13330.2016.

4	Бассейн для поселений	В части обеспеченности и территориальной доступности показатели принимались в соответствии с приложением Д «Нормы расчета учреждений, организаций и предприятий обслуживания и размеры их земельных участков» СП 42.13330.2016.
---	-----------------------	---