

Порядок выдачи жилищных сертификатов детям-сиротам

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 21.12.2023 № 2227 «Об отдельных вопросах предоставления лицам, указанным в пункте 1 статьи 8.1 Федерального закона «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», выплаты на приобретение благоустроенного жилого помещения в собственность или для полного погашения кредита (займа) по договору, обязательства заемщика по которому обеспечены ипотекой», в 2024 году дети-сироты, дети, оставшиеся без попечения родителей, лица из их числа, достигшие 23 лет, имеют право получить сертификаты на приобретение благоустроенного жилья в любом регионе или на полное погашение ипотечного кредита.

Заявление на получение сертификата необходимо подать лично в уполномоченный орган региона или в МФЦ, либо дистанционно через портал «Госуслуги», приложив перечень необходимых документов.

Решение о выплате будет принимать специальная комиссия при уполномоченном органе.

Список граждан-претендентов на получение сертификата в следующем календарном году, будет формироваться ежегодно в срок до 1 июля, а реестр сертификатов - до 1 ноября.

В целях защиты сирот от мошенников, денежные средства по сертификату будут перечисляться сразу на счет продавца квартиры или банка, выдавшего ипотечный кредит.