

Об изменениях очередности погашения задолженности по потребительскому кредиту

Федеральным законом от 19.12.2023 № 607-ФЗ внесены изменения в Федеральный закон от 21.12.2013 № 353-ФЗ «О потребительском кредите (займе)».

Согласно внесенным поправкам при недостаточности средств у заемщика задолженность по потребительскому кредиту погашается в следующей последовательности:

 задолженность по процентам;

 задолженность по основному долгу;

 проценты, начисленные за текущий период платежей;

 сумма основного долга за текущий период платежей;

 неустойка (штраф, пеня);

 иные платежи, предусмотренные законодательством Российской Федерации о потребительском кредите (займе) или договором потребительского кредита (займа).

Закон также обязывает кредитора предоставить самостоятельно застраховавшему свою жизнь и здоровье заемщику кредит на тех же условиях (сумма, срок возврата и процентная ставка), если бы он сделал это посредством кредитной организации.

При этом в случае полного отказа заемщика от страховки в процессе оплаты долга, кредитор вправе повысить размер процентной ставки до уровня той, что действовала на момент заключения ипотечного договора.