

Как оперативно получить государственные услуги по оформлению недвижимости

В тамбовском филиале ППК «Роскадастр» прошла горячая линия по вопросам получения услуг по оформлению недвижимости посредством выездного приема специалистами учреждения. На вопросы тамбовчан, поступивших на телефон, отвечала начальник межрайонного отдела Людмила Лоскутова. Публикуем часто задаваемые вопросы и ответы на них.

Вопрос: Какие государственные услуги можно получить с помощью выезда специалиста по назначенному адресу?

Ответ: Пригласить специалиста можно:

- для приема заявлений о государственном кадастровом учете и государственной регистрации прав;
- для приема заявлений об исправлении технической ошибки в записях Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН);
- для курьерской доставки документов, подлежащих выдаче после государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав;
- для доставки запросов о предоставлении сведений, содержащихся в ЕГРН;
- для доставки документов, подлежащих выдаче по результатам рассмотрения запросов о предоставлении сведений ЕГРН.

Также можно запросить не востребовавшие документы – не полученные ранее в установленный срок.

Вопрос: Как пригласить специалиста на дом?

Ответ: Для того чтобы пригласить специалиста, заявителю достаточно обратиться в филиал ППК «Роскадастр» по Тамбовской области любым удобным способом:

- по телефонам: (4752) 45-97-61 (доб. 2073, доб. 2075), 8 (915) 861-20-16;
- по электронной почте: dostavka@68.kadastr.ru;
- или лично в офис по адресу: г. Тамбов, бульвар Энтузиастов, 1.

Представители Роскадастра рассмотрят заявку в максимально короткий срок и свяжутся с заявителем, чтобы согласовать дату и время визита. Все оборудование, необходимое для приема-выдачи документов, специалист привезет с собой.

Вопрос: Я могу пригласить специалиста только домой или возможен выезд специалиста, например, в офис – на работу?

Специалисты Роскадастра готовы выехать в удобное время (рабочие часы) и место и принять документы для государственного кадастрового учета и регистрации права, а также предоставить выписку из ЕГРН. Выездное обслуживание позволяет быстро и безопасно совершать сделки с недвижимостью дома или в офисе, в офисе кадастрового инженера, в офисе агентства недвижимости, в банке и др.

Отметим, что выезд не выполняется на территорию медицинских организаций, исправительных учреждений, следственных изоляторов и воинских частей.

Выездное обслуживание будет удобно для тех, кому важно оформить недвижимость в сжатые сроки, для маломобильных групп населения, а также для крупных участников рынка недвижимости, которым необходимо сразу оформить большое количество сделок с недвижимым имуществом.

Вопрос: Есть какие-нибудь льготы на выездное обслуживание?

Ответ: Ветеранам Великой Отечественной войны и гражданам с ограниченными возможностями (это инвалиды I и II групп) выезд специалиста на дом и получение готовых документов ничего стоить не будет. Но услугу окажут бесплатно при условии, что льготники являются собственниками объектов, которые надо оформить.