

ИЗВЕЩЕНИЕ № 6

о проведении аукциона на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности муниципального района – Кирсановский район» по адресу: Тамбовская область, Кирсановский район, с. Шиновка, в юго-восточной части кадастрового квартала 68:06:0307005.

Наименование и адрес организатора аукциона: организатором аукциона является администрация Кирсановского района Тамбовской области, расположенная по адресу: 393360 Тамбовская область, г. Кирсанов, ул. Советская, д. 29, тел. (47537) 3-50-26 e-mail: post@r37.tambov.gov.ru

Наименование и реквизиты решения о проведении аукциона: аукцион проводится в соответствии с постановлением администрации района от 12.01.2021 № 5 «О проведении аукциона на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности муниципального района – Кирсановский район».

Предмет аукциона, место установки рекламной конструкции: право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности муниципального района – Кирсановский район» по адресу: Тамбовская область, Кирсановский район, с. Шиновка, в юго-восточной части кадастрового квартала 68:06:0307005.

Форма торгов и подачи предложений о цене: аукцион, открытый по составу участников и форме подачи предложений

Начальная цена продажи: 25 200,00 (двадцать пять тысяч двести рублей 00 копеек) рублей за один год

«Шаг аукциона»: 2 520,00 (две тысячи пятьсот двадцать рублей 00 копеек) рублей

Размер задатка: 25 200,00 (двадцать пять тысяч двести рублей 00 копеек) рублей

Срок и порядок внесения задатка: задаток перечисляется по безналичному расчету до момента подачи претендентом заявки на участие в аукционе. Задаток вносится претендентом на счет администрации Кирсановского района по следующим реквизитам:

Получатель: Финансовое управление Администрации Кирсановского района Тамбовской области (Администрация Кирсановского района Тамбовской области л/с 05643007320)

ИНН 6806001265,

КПП 682401001,

Расчетный счет: 03232643686100006400,

Корр.счет:40102810645370000057,

банк: ОТДЕЛЕНИЕ ТАМБОВ БАНКА РОССИИ//УФК по Тамбовской области г. Тамбов

БИК 016850200

ОКТМО 68610000

КБК отсутствует

Назначение платежа: задаток для участия в аукционе на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции _____

(наименование)

_____, по извещению № _____

Задаток возвращается участникам аукциона, за исключением победителя, в течение 5-ти банковских дней со дня подведения итогов аукциона. Внесенный победителем аукциона задаток засчитывается в счет оплаты предмета аукциона.

Претенденты, задатки которых не поступили на счет администрации Кирсановского района, к участию в аукционе не допускаются. Внесение задатка третьими лицами не допускается

Перечень представляемых претендентами документов и требования к их оформлению:

- заявка на участие в аукционе в письменной форме, согласно приложению, с указанием реквизитов счета для возврата задатка и опись представленных документов, в двух экземплярах, один экземпляр которых остается у организатора торгов, другой - у претендента;

- доверенность на представителя, уполномоченного действовать от имени претендента при подаче заявки, оформленная надлежащим образом.

Место, время, даты начала и окончания приема заявок: заявки от претендентов на участие в аукционе принимаются отделом экономики, предпринимательства и потребительского рынка администрации района по адресу: 393360 Тамбовская область, г. Кирсанов, ул. Советская, д. 25, с 08 час. 00 мин. «21» января 2021 г. до 17 час. 00 мин. «24» февраля 2021 г. в рабочие дни.

Режим работы отдела экономики, предпринимательства и потребительского рынка администрации района: с 08 час. 00 мин. до 17 час. 00 мин., перерыв с 12 час. 00 мин. до 13 час. 00 мин.

Дата определения участников аукциона: определение участников аукциона состоится «25» февраля 2021 г.

Дата, время и место проведения аукциона: аукцион состоится в отделе экономики, предпринимательства и потребительского рынка администрации района, расположенном по адресу: 393360 Тамбовская область, г. Кирсанов, ул. Советская, д. 25, «01» марта 2021 г. в 10 часов 00 минут.

Порядок проведения торгов определен Положением о проведении аукциона на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, право государственной собственности на который не разграничено, земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности муниципального района – Кирсановский район, утвержденным постановлением администрации Кирсановского района от 12.05.2020 № 279.

Порядок определения победителей: победителем аукциона признается участник, номер карточки которого и заявленная им в ходе проведения аукциона цена были названы аукционистом последними

Сроки и порядок заключения договора: договор по результатам аукциона заключается с администрацией Кирсановского района и должен быть подписан сторонами не позднее 20 дней со дня оформления протокола о результатах торгов. В случае если заявку на участие в аукционе подаст лишь один претендент, торги признаются несостоявшимися. При соответствии заявки и представленных претендентом документов установленным требованиям к их содержанию и оформлению, такой претендент вправе заключить договор

Сроки оплаты по договору: денежные средства подлежат перечислению победителем аукциона или единственным претендентом одновременно в течение 5 календарных дней со дня заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на территории Кирсановского района

Срок договора: 10 лет.

В соответствии с пунктом 7 статьи 448 Гражданского кодекса РФ победитель торгов не вправе уступать права и осуществлять перевод долга по обязательствам, возникшим из заключенного на торгах договора. Обязательства по такому договору должны быть исполнены победителем торгов лично.

Форма договора

Договор № _____

на установку и эксплуатацию рекламной конструкции
на территории Кирсановского района

г. Кирсанов

“ ___ ” _____ 20__ г.

Администрация Кирсановского района, в лице главы района _____, с одной стороны, и _____,
_____,
именуемый в дальнейшем “Рекламораспространитель”, в лице _____,
_____,
действующего на основании _____,
с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем.

1. Предмет договора

1.1. На основании протокола аукциона от « ___ » _____ № ___ администрация района предоставляет Рекламораспространителю на возмездной основе право установки и эксплуатации рекламной конструкции на территории Кирсановского района по адресу:

_____ в виде _____,
на условиях, установленных настоящим договором и Положением «О размещении, установке и эксплуатации рекламных конструкций на территории муниципального района– Кирсановский район», утвержденного решением Кирсановского районного Совета народных депутатов от _____ г. № _____.

1.2. Срок действия договора с _____ до _____.

2. Обязанности сторон

2.1. Администрация района обязуется:

2.1.1. Сохранять в течении всего срока эксплуатации рекламной конструкции на объектах муниципальной собственности пакет документов для оформления договора и обеспечивать его конфиденциальность.

2.1.2. Осуществлять контроль за размещением и эксплуатацией рекламной конструкции.

2.1.3. Нести иные обязанности, установленные действующим законодательством о рекламе и иными нормативно-правовыми актами.

2.2. Рекламораспространитель обязуется:

2.2.1. Приступить к эксплуатации рекламной конструкции на объектах муниципальной собственности в течение 15 дней со дня заключения настоящего договора;

2.2.2. Использовать предоставленное право в строгом соответствии с утвержденным проектом. В случае выявившегося несоответствия наружной рекламы утвержденному проекту устранить отклонения от проекта в 10- дневный срок с момента получения письменного уведомления;

2.2.3. Размещать на каждой рекламной установке информацию о Рекламораспространителе;

2.2.4. Содержать рекламу на надлежащем художественном и этическом уровне на все время действия настоящего договора;

2.2.5. Осуществлять эксплуатацию объектов рекламы с соблюдением всех норм технической, электрической и пожарной безопасности;

2.2.6. Нести ответственность за любые нарушения правил безопасности в течении всего срока эксплуатации рекламной конструкции на объектах муниципальной собственности и возникшие в связи с этим неисправности, аварийные ситуации и последствия от них;

2.2.7. Осуществить демонтаж рекламной конструкции в случае прекращения

действия настоящего договора (истечения срока действия, досрочное расторжение).

3. Платежи и расчеты по договору

3.1. Первый платеж производится исходя из размера оплаты по Договору за один год и подлежит перечислению в бюджет Кирсановского района Тамбовской области в течение 5 календарных дней, с даты заключения Договора в соответствии с протоколом о результатах торгов, в размере _____ рублей.

В счет исполнения обязательств по настоящему Договору за первый год Администрация засчитывает сумму в размере _____ рублей, уплаченную Рекламораспространителем в качестве задатка для участия в торгах.

3.2. По заключенному договору Рекламораспространитель вносит плату по следующим реквизитам: _____.

3.3. Оплата осуществляется единовременно в безналичном порядке путем перечисления денежных средств на счет, указанный в настоящем Договоре. Срок внесения платежа - ежегодный, не позднее месяца заключения настоящего Договора.

3.4. Датой оплаты считается дата зачисления суммы платежа на счет, указанный в настоящем Договоре.

3.5. Размер платежей по Договору в период действия настоящего договора может быть изменен администрацией района в одностороннем порядке в связи с изменением Методики расчета платы за размещение, установку и эксплуатацию рекламной конструкции на территории Кирсановского района, устанавливаемых в соответствии с решением Кирсановского районного Совета народных депутатов и принимается Рекламораспространителем в безусловном порядке.

Об изменении платежей по договору администрация района письменно извещает Рекламораспространителя, не позднее чем за 5 дней до окончания текущего месяца, или заказным письмом, или вручением уведомления представителю Рекламораспространителя под роспись.

4. Ответственность сторон

4.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

5. Расторжение договора

5.1. Администрация района имеет право досрочно расторгнуть договор в одностороннем порядке в следующих случаях:

- Рекламораспространитель, по истечении установленного договором срока, не вносит платеж;
- неисполнении или ненадлежащем выполнении Рекламо-распространителем обязательств, предусмотренных п. 2.2. настоящего договора.

5.2. При расторжении договора в одностороннем порядке администрация района письменно уведомляет об этом Рекламораспространителя за 10 дней.

5.3. Рекламораспространитель вправе досрочно расторгнуть настоящий договор в одностороннем порядке, уведомив при этом администрацию за 1 месяц о предстоящем расторжении договора.

6. Прочие условия

6.1. Все изменения и дополнения к договору оформляются дополнительными соглашениями, являющимися его неотъемлемой частью, с учетом действующего законодательства на момент заключения договора или соглашения.

6.2. Споры по настоящему договору, а также неурегулированные вопросы,

рассматриваются в порядке, установленном действующим законодательством.

6.3. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой стороны.

6.4. Взаимоотношения сторон, не урегулированные настоящим договором, регламентируются законодательством Российской Федерации, Тамбовской области и нормативно-правовыми актами администрации района.

7 Особые условия

8 Юридические адреса и реквизиты сторон

Администрация Кирсановского района	Рекламораспространитель:
------------------------------------	--------------------------

Администрация района:

Рекламораспространитель:

Глава района _____
(подпись)

_____ (подпись)

М.П.

М.П.

Форма заявки

Отдел экономики, предпринимательства и
потребительского рынка администрации района

Заявка на участие в аукционе
на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции
на недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности
муниципального района – Кирсановский район
(извещение № _____)
« _____ » _____ 20__ г.

(наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество и паспортные данные индивидуального предпринимателя, физического лица, подающего заявку)

в лице _____
(заполняется юридическими лицами)

действующего на основании _____
именуемый далее Претендент, принимая решение об участии в аукционе на право заключения
договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на _____

(адрес установки рекламной конструкции)

назначенном на « _____ » _____ 20__ г., обязуется:

1. Соблюдать условия аукциона, содержащиеся в извещении о проведении аукциона, а также порядок проведения аукциона, установленный Положением о проведении аукциона на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, право государственной собственности на который не разграничено, земельном

участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности муниципального района – Кирсановский район, утвержденным постановлением администрации Кирсановского района от 12.05.2020 № 279.

2. В случае признания победителем аукциона заключить с администрацией Кирсановского района договор не позднее 20 дней со дня оформления протокола о результатах торгов.

Приложение к заявке на участие в аукционе: согласно описи документов на _____ л. в _____ экз.

Претендент:

Фактическое местонахождение и юридический адрес (для юридических лиц): _____

_____;

Фактическое место жительства и в соответствии с регистрацией (для физических лиц, в том числе индивидуальных предпринимателей): _____

_____;

Банковские реквизиты для возврата задатка: _____
(Наименование банка, БИК банка. Расчетный счет, ИНН/КПП претендента)

_____;

Контактные телефоны: _____;

Адрес электронной почты: _____;

Контактное лицо: _____;

Гарантируем достоверность представленной информации, и согласны на обработку персональных данных.

Руководитель организации,
индивидуальный предприниматель,
физическое лицо
или уполномоченный представитель

(должность)

(подпись)

(Ф.И.О.)

Доверенность (при наличии): № _____ от «_____» _____ 20__ г.

М.П. (при наличии)

Организатор торгов:

Заявка принята: в _____ ч. _____ мин. «_____» _____ 20__ г. за № _____

Подпись специалиста отдела:

_____ (_____)

(подпись)

(ФИО)