

Цены на аренду жилья в Тамбовской области не изменились

В ноябре годовая инфляция в Тамбовской области выросла на 0,4 процентных пункта и составила 9,8%. Как отмечают эксперты тамбовского отделения Банка России, основные причины увеличения инфляции — ослабление рубля, рост производственных затрат и снижение предложения на рынке продуктов питания.

Цены на продовольственные товары в сравнении с ноябрем прошлого года выросли до 11,5%. Птицеводы столкнулись с ростом затрат на корма, импортные препараты и логистику, что замедлило снижение цен на куриное мясо. Подорожание сырья также отразилось на ценах на мясопродукты — в ноябре подорожали сосиски и сардельки.

Из-за весенних заморозков и засушливого лета снизился урожай овощей, что привело к росту цен на картофель, морковь и капусту. Ослабление рубля сделало импортные фрукты дороже, и цены на апельсины и бананы также выросли.

Цены на непродовольственные товары за год выросли на 6,2%. Это на 0,2 процентных пункта ниже, чем в октябре. В ноябре прошлого года цены на отечественные автомобили повышались из-за роста затрат на производство и логистику. А в ноябре этого года их стоимость осталась на уровне предыдущего месяца благодаря увеличению производства машин внутри страны. Кроме того, рост поставок иномарок при снижении спроса на них привел к уменьшению стоимости таких автомобилей.

В отличие от общероссийской тенденции, в Тамбовской области по сравнению с октябрём годовой прирост цен на услуги снизился и составил 11,9%. В ноябре 2023 года аренда жилья подорожала из-за увеличения спроса, но в ноябре этого года цены остались стабильными. В результате, годовой рост стоимости аренды оказался ниже, чем в прошлом месяце.

«Устойчивое инфляционное давление остается вблизи максимумов текущего года. Это говорит о том, что рост спроса продолжает опережать возможности наращивания выпуска товаров и услуг. Жесткие денежно-кредитные условия формируют необходимые предпосылки для возобновления процесса снижения инфляции и ее возвращения к 4% в 2026 году», — прокомментировал управляющий тамбовским отделением Банка России Михаил Носенков.