



# Муниципальный вестник Кирсановского муниципального округа

Официальное периодическое печатное издание  
органов местного самоуправления  
Кирсановского муниципального округа Тамбовской области

№ 33 (33)  
26 декабря 2024 года

Администрация Кирсановского муниципального округа Тамбовской области

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

16.12.2024 г.

г. Кирсанов

№ 1287

### О внесении изменений в постановление администрации Кирсановского муниципального округа от 21.06.2024 № 642 "О порядке предоставления меры стимулирования гражданам, обучающимся по программам среднего профессионального или высшего образования и заключившим договор о целевом обучении"

На основании статьи 56 Федерального закона от 29.12.2012 №273-ФЗ "Об образовании в Российской Федерации", постановления Правительства Российской Федерации от 27.04.2024 № 555 "О целевом обучении по образовательным программам среднего профессионального и высшего образования", в связи с увеличением ежемесячных выплат обучающимся по целевым договорам, администрация муниципального округа постановляет:

1. Внести в постановление администрации Кирсановского муниципального округа от 21.06.2024 № 642 "О порядке предоставления меры стимулирования гражданам, обучающимся по программам среднего профессионального или высшего образования и заключившим договор о целевом обучении" следующие изменения:

1.1. Пункт 1 постановления изложить в новой редакции:

"1. Установить меру стимулирования гражданам, обучающимся по программам среднего профессионального или высшего образования и заключившим договор о целевом обучении, согласно которому местом осуществления гражданином трудовой деятельности является образовательная организация, с органом местного самоуправления, или с муниципальной образовательной организацией, функции и полномочия учредителя которой осуществляет орган местного самоуправления, в виде ежемесячной выплаты в размере:

1.1. из областного бюджета (субсидии):

3 500 рублей - для граждан, осваивающих образовательные программы среднего профессионального образования, программы бакалавриата, программы специалитета на первом и последующих курсах, программы магистратуры, программы подготовки научных и научно-педагогических кадров;

1.2. из местного бюджета:

2 000 рублей - для граждан, осваивающих образовательные программы среднего профессионального образования, программы бакалавриата, программы специалитета на первом и последующих курсах, программы магистратуры, программы подготовки научных и научно-педагогических кадров (далее - ежемесячная выплата)."

1.2. Пункт 2 постановления изложить в новой редакции:

"2. Пункты 1.1., 1.2. постановления вступают в силу с 01.09.2024."

2. Опубликовать настоящее постановление в газете "Муниципальный вестник Кирсановского муниципального округа".

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации муниципального округа В.В. Иванову.

Глава

Кирсановского муниципального округа

А.И. РЕДИН.

Администрация Кирсановского муниципального округа Тамбовской области

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

17.12.2024 г.

г. Кирсанов

№ 1297

### Об утверждении Плана по дополнительным поступлениям в консолидированный бюджет Тамбовской области налоговых и неналоговых доходов при реализации инвестиционных проектов, включенных в утвержденную стратегию социально-экономического развития Кирсановского муниципального округа до 2030 года

В соответствии с постановлением Правительства Тамбовской области от 01.03.2024 № 113 "Об утверждении порядка, сроков заключения соглашений, которыми предусматриваются меры по социально-экономическому развитию и оздоровлению

муниципальных финансов муниципальных образований Тамбовской области, требований к указанным соглашениям, мер ответственности за нарушение порядка и сроков заключения ука-

(Окончание на 2 стр.)

(Окончание. Начало на 1 стр.)

занных соглашений и невыполнение органами местного самоуправления Тамбовской области обязательств, возникающих из таких соглашений" администрация Кирсановского муниципального округа постановляет:

1. Утвердить План по дополнительным поступлениям в консолидированный бюджет Тамбовской области налоговых и неналоговых доходов при реализации инвестиционных проектов, включенных в утвержденную стратегию социально-экономического развития Кирсановского муниципального округа до 2030 года (далее - План мероприятий) (прилагается).

2. Опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации "Муниципальный вестник Кирсановского муниципального округа", разместить на официальном сайте администрации Кирсановского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации муниципального округа, начальника финансового управления Е.Б. Кулагину.

**Глава**  
**Кирсановского муниципального округа** **А.И. РЕДИН.**

УТВЕРЖДЕН  
постановлением администрации  
Кирсановского муниципального округа  
Тамбовской области  
от 17.12.2024 № 1297

**ПЛАН**  
**по дополнительным поступлениям в консолидированный бюджет Тамбовской области**  
**налоговых и неналоговых доходов в 2025 году при реализации инвестиционных проектов,**  
**включенных в утвержденную стратегию социально-экономического развития**  
**Кирсановского муниципального округа до 2030 года**

№ пп	Наименование	Срок реализации проекта	Объем инвестиций, млн. руб.	Новые рабочие места, ед.	Средняя заработная плата, тыс. руб.	Объем поступлений в консолидированный бюджет Тамбовской области в 2025г., тыс. руб.		
						всего	бюджет Тамбовской области	бюджет округа
1	"Строительство и реконструкция баз", ООО "Юго-Восточная агро-группа"	2023-2025	212,0	5	45,0	193,0	86,9	106,1
2	Строительство сушилки для зерна и газификация, ОАО "Ленинское"	2024-2025	75,0	2	45,0	77,0	34,6	42,4
3	Итого		287,0	7	х	270,0	121,5	148,5

**Администрация Кирсановского муниципального округа Тамбовской области**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

17.12.2024 г.

г. Кирсанов

№ 1301

**О внесении изменений в постановление администрации муниципального округа от 27.02.2024 № 231 "Об утверждении Примерного положения об оплате труда работников муниципальных учреждений культуры Кирсановского муниципального округа"**

В целях приведения нормативных актов округа в соответствие с действующим законодательством администрация муниципального округа постановляет:

1. Внести изменение в постановление администрации муниципального округа от 27.02.2024 № 231 "Об утверждении Примерного положения об оплате труда работников муниципальных учреждений культуры Кирсановского муниципального округа" следующее изменение:

- в разделе "8. Условия оплаты труда руководителя учреждения, его заместителей и главного бухгалтера" в пункте 8.14 третий абзац изложить в новой редакции:

"Максимальный размер премирования руководителя учреждения по итогам работы за отчетный период не может превышать 100 процентов от ежемесячного фонда оплаты труда руководителя."

2. Руководителям муниципальных учреждений культуры организовать работу по приведению положений об оплате труда работников учреждений в соответствие с нормативными правовыми актами Российской Федерации, Тамбовской области и муниципального округа, содержащими нормы трудового права, настоящим постановлением.

3. Опубликовать настоящее постановление в газете "Муниципальный вестник Кирсановского муниципального округа".

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации муниципального округа Е.Ю. Шевякову.

**Глава**  
**Кирсановского муниципального округа** **А.И. РЕДИН.**

## Администрация Кирсановского муниципального округа Тамбовской области

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

19.12.2024 г.

г. Кирсанов

№ 1316

**Об условиях проведения аукциона по продаже земельного участка, государственная собственность на который не разграничена**

В соответствии со ст. 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 7 октября 2022 г. № 385-ФЗ "О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и признании утратившей силу части 7 статьи 34 Федерального закона "О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации", Законом Тамбовской области от 05.12.2007 № 316-З "О регулировании земельных отношений в Тамбовской области", отчетом об оценке объекта оценки № 271-2024 от 02.12.2024 г. ООО "АНТЭКС", Уставом муниципального округа, администрация муниципального округа постановляет:

1. Провести аукцион по продаже земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, площадью 1503 кв.м., кадастровый номер 68:06:0307003:442, вид разрешенного использования - для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), местоположение: Тамбовская область, муниципальный округ Кирсановский, село Шиновка, улица Пригородная.

2. Утвердить рыночную стоимость земельного участка в раз-

мере 67 200 (шестьдесят семь тысяч двести) рублей, размер задатка 20 % от начальной стоимости - 13 440 (тринадцать тысяч четыреста сорок) рублей, шаг аукциона в пределах 3 % начальной стоимости - 2 016 (две тысячи шестнадцать) рублей.

3. Комитету по управлению муниципальным имуществом, архитектуре и земельным отношениям администрации муниципального округа (Шевченко) выступить в качестве организатора электронных торгов по продаже земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, в установленном законом порядке и обеспечить поступление средств в местный бюджет.

4. Опубликовать настоящее постановление в газете "Муниципальный вестник Кирсановского муниципального округа".

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации муниципального округа А.А. Евсюткина.

Глава

Кирсановского муниципального округа

А.И. РЕДИН.

УТВЕРЖДАЮ:

Председатель постоянно действующей комиссии по организации и проведению торгов по продаже и сдаче в аренду муниципального имущества и земельных участков, государственная собственность на которые, не разграничена  
А.А. Евсюткин

## ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

Администрация Кирсановского муниципального округа Тамбовской области сообщает о проведении аукциона по продаже земельного участка, государственная собственность на который не разграничена

**I. Общие положения**

**1. Основание проведения торгов:** ст. 39.11, ст. 39.13 Земельного Кодекса РФ от 25.10.2001 года, Федеральный закон от 25 ноября 2001 года № 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации", Федеральный закон от 7 октября 2022 г. №385-ФЗ "О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и признании утратившей силу части 7 статьи 34 Федерального закона "О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации", постановление администрации Кирсановского муниципального округа от 19.12.2024 №1316 "Об условиях проведения аукциона по продаже земельного участка, государственная собственность на который не разграничена", отчет ООО "АНТЭКС" № 271-2024 об оценке рыночной стоимости объекта оценки от 02.12.2024 г.

**2. Организатор торгов (Продавец):** администрация Кирсановского муниципального округа Тамбовской области в лице Комитета по управлению муниципальным имуществом, архитектуре и земельным отношениям администрации муниципального округа, 393360, Тамбовская область, г. Кирсанов, ул. Советская, 25, 2 этаж, кабинет № 20, телефон: 8 (47537) 3-45-82, 3-40-84, адрес электронной почты: im@r37.tambov.gov.ru.

**3. Предмет аукциона** - цена земельного участка.

**4. Электронная площадка:** <https://www.roseltorg.ru>

**5. Оператор электронной площадки:** Акционерное общество "Единая электронная торговая площадка" (АО "ЕЭТП"), [www.roseltorg.ru](http://www.roseltorg.ru), адрес местонахождения: 115114, г. Москва, ул.

Кожевническая, д. 14, стр. 5, тел.: 8 (495) 276-16-26, E-mail: [info@roseltorg.ru](mailto:info@roseltorg.ru).

**6. Форма торгов (способ приватизации):** электронный аукцион.

**7. Дата начала приема заявок на участие в аукционе:**  
26 декабря 2024 г. 00 час. 00 мин.

**8. Дата окончания приема заявок на участие в аукционе:**  
22 января 2025 г. 00.00 час.

**9. Время приема заявок:** круглосуточно по адресу <https://www.roseltorg.ru>

**10. Дата определения участников аукциона:**  
27 января 2025 г. в 09:00 час.

**11. Дата, время и место подведения итогов аукциона (дата проведения аукциона в электронной форме):**

28 января 2025 года в 09.00 час.  
на электронной торговой площадке АО "ЕЭТП" <https://www.roseltorg.ru>

**12. Осмотр земельных участков** - по предварительному согласованию с организатором аукциона. Претендент, желающий осмотреть земельные участки на местности, обращается к организатору аукциона. Выезд осуществляется на транспорте претендента.

При исчислении сроков, указанных в настоящем информационном сообщении, принимается время сервера электронной торговой площадки - московское.

(Продолжение на 4 стр.)

(Продолжение. Начало на 3 стр.)

**II. СВЕДЕНИЯ О ПРЕДМЕТЕ АУКЦИОНА****1. Характеристика земельного участка:**

Вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)

№ ло та	Местоположение земельного участка	Кадастровый номер земельного участка, категория земель	Общая площадь земельного участка, кв.м.	Рыночная стои- мость земельного участка, руб. (начальная цена)	Размер задатка, руб. (20% началь ной цены)	Шаг аукциона руб. (3% от начальной цены)
1	2	3	4	5	6	7
1	Тамбовская область, муниципальный округ Кирсановский, село Шиновка, улица Пригородная	68:06:0307003:442 земли населенных пунктов	1503	67 200	13 440	2 016

**Обременения на земельный участок:** ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации.

**2. Технические условия подключения (технологическое присоединение) объектов к сетям инженерно-технического обеспечения:**

- Справка ООО "Райжилкомхоз" от 19.12.2024 г. № 347.

**3. Параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства:**

В соответствии с Решением Калаисского сельсовета Кирсановского района Тамбовской области" от 28.04.14 № 50 (изм. от 23.05.2022 №255) установлены следующие предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства объектов капитального строительства:

- Зона смешанной жилой застройки (Ж2);

- Вид разрешенного использования земельного участка: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок);

Параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

1. Предельные (мин. и (или) макс.) размеры земельных участков 1 / предельная (мин. и (или) макс.) площадь - мин. площадь земельного участка - 300 кв.м / макс. площадь земельного участка - 5000 кв.м.;

2. Мин. отступы от границ земельных участков: 3 м.;

3. Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений: 3 этажа, предельная высота зданий, строений, сооружений - 20 м.;

4. Макс. процент застройки в границах земельного участка: 40%.

**4. Порядок ознакомления покупателей с иной информацией, условиями договора купли-продажи:** с иными сведениями о земельном участке, покупатели могут ознакомиться у организатора торгов по адресу: 393360, Тамбовская область, г. Кирсанов, ул. Советская, 25, 2 этаж, кабинет 20, по рабочим дням с 08.00 до 12.00, с 13.00 до 17.00, телефон 8(47537) 3 45 82, 3 40 84 после опубликования информационного сообщения об аукционе.

Форма заявки, проект договора купли-продажи прилагаются к настоящему информационному сообщению (Приложение №1, Приложение №2).

Любое лицо независимо от регистрации на электронной площадке вправе направить на электронный адрес оператора электронной площадки, указанный в информационном сообщении о проведении продажи земельного участка, запрос о разъяснении размещенной информации. Такой запрос в режиме реального времени направляется в "личный кабинет" Продавца для рассмотрения при условии, что запрос поступил Продавцу не позднее 5 рабочих дней до окончания подачи заявок.

В течение 2 рабочих дней со дня поступления запроса Продавец предоставляет оператору электронной площадки для размещения в открытом доступе разъяснение с указанием предмета запроса, но без указания лица, от которого поступил запрос.

**III. Условия участия в электронном аукционе****1. Общие условия**

Участниками аукциона по продаже земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) могут быть физические лица, физические лица в качестве индивидуальных предпринимателей, крестьянские (фермерские) хозяйства (далее - Претендент).

Претендент обязан осуществить следующие действия:

- внести задаток в указанном в настоящем информационном сообщении порядке;

- в установленном порядке подать заявку по утвержденной Продавцом форме,

В соответствии с регламентом АО "ЕЭТП", <https://www.roseltorg.ru>

**2. Порядок регистрации на электронной площадке**

Для получения возможности участия в электронном аукционе претенденты должны пройти процедуру аккредитации и регистрации на электронной площадке в соответствии с Регламентом электронной площадки. Для прохождения процедуры аккредитации и регистрации претендентам необходимо получить усиленную квалифицированную электронную подпись в аккредитованном удостоверяющем центре.

Регистрации на электронной площадке подлежат претенденты, ранее не зарегистрированные на электронной площадке или регистрации которых на электронной площадке была ими прекращена.

Регламент электронной площадки АО "Единая электронная торговая площадка" размещен в открытой части электронной площадки в разделе "Помощь", подраздел "База знаний", подраздел "Документы и регламенты" на сайте оператора <https://www.roseltorg.ru>.

([https://www.roseltorg.ru/\\_flysystem/webdav/2017/10/11/inline-files/reglament\\_178fz\\_11102017.pdf](https://www.roseltorg.ru/_flysystem/webdav/2017/10/11/inline-files/reglament_178fz_11102017.pdf))

Регистрация на электронной площадке осуществляется без взимания платы.

**С победителя электронного аукциона или иных лиц,** с которыми в соответствии с пунктами 13, 14, 20 и 25 статьи 39.12 Земельного Кодекса заключается договор купли-продажи земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо договор аренды такого участка, оператором электронной площадки взимается плата за участие в электронном аукционе. Размер взимаемой платы устанавливается регламентирующими документами электронной площадки в порядке, размере и на условиях, которые установлены Правительством Российской Федерации.

**3. Порядок внесения задатка и его возврата****3.1. Порядок внесения задатка.**

Настоящее информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со ст. 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

(Окончание на 5 стр.)

(Продолжение. Начало на 3-4 стр.)

Принятие от претендентов на участие в электронном аукционе задатка осуществляется в порядке, предусмотренном Регламентом электронной площадки, путём блокирования денежных средств в размере задатка на лицевом счёте претендента.

#### **Реквизиты счёта для перечисления задатка**

Получатель АО "Единая электронная торговая площадка", ИНН 7707704692, КПП 772501001,  
Банк получателя Филиал "Центральный" Банка ВТБ (ПАО) в г. Москва,  
расчётный счёт (казначейский счёт)  
40702810510050001273, БИК 044525411,  
Корреспондентский счёт (ЕКС) 30101810145250000411.

Назначение платежа: Перечисление денежных средств оператору электронной торговой площадки для проведения операций по организации процедур и обеспечению участия в них.

Задаток должен быть внесен претендентом на лицевой счёт не позднее даты окончания приёма заявок.

#### **3.2. Порядок возврата задатка.**

Платежи по перечислению задатка для участия в торгах и порядок возврата задатка осуществляются в соответствии с Регламентом электронной площадки. Задатки возвращаются в сроки, установленные ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

#### **4. Порядок подачи заявок на участие в электронном аукционе**

Подача заявки на участие в электронном аукционе осуществляется Претендентом из "личного кабинета" посредством штатного интерфейса.

Заявки с указанием банковских реквизитов счёта для возврата задатка подаются путем заполнения формы, представленной в Приложении № 1 к настоящему информационному сообщению, и размещения ее электронного образа, с приложением электронных образов документов в соответствии с перечнем, указанным в настоящем информационном сообщении, на сайте электронной торговой площадки: <https://www.roseltorg.ru>

Одно лицо имеет право подать только одну заявку.

Заявки подаются, начиная с даты начала приема заявок до даты окончания приема заявок, указанной в настоящем информационном сообщении.

При приеме заявок от претендентов оператор электронной площадки обеспечивает регистрацию заявок и прилагаемых к ним документов в журнале приема заявок. Каждой заявке присваивается номер с указанием даты и времени приема.

Претендент вправе не позднее дня окончания приема заявок отозвать заявку путем направления уведомления об отзыве заявки на электронную торговую площадку.

#### **5. Перечень документов для участия в электронном аукционе и требования к их оформлению**

Для участия в аукционе заявители представляют в установленный в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

- заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме;
- копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);
- надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;
- документы, подтверждающие внесение задатка.

Заявка на участие в электронном аукционе, а также прилагаемые к ней документы подписываются усиленной квалифицированной электронной подписью заявителя.

Организатор аукциона в отношении заявителей - юридических лиц и индивидуальных предпринимателей запрашивает сведения, подтверждающие факт внесения сведений о за-

явителе в единый государственный реестр юридических лиц (для юридических лиц) или единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей (для индивидуальных предпринимателей), в федеральном органе исполнительной власти, осуществляющем государственную регистрацию юридических лиц, физических лиц в качестве индивидуальных предпринимателей и крестьянских (фермерских) хозяйств.

В случае, если от имени Претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени Претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени Претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Соблюдение Претендентом указанных требований означает, что заявка и документы, представляемые одновременно с заявкой, поданы от имени Претендента. Указанные документы в части их оформления и содержания должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации.

#### **IV. Определение участников аукциона**

В указанный в настоящем информационном сообщении день определения участников аукциона продавец рассматривает заявки и документы претендентов, Поступившие на электронную площадку, устанавливает факт поступления установленных сумм задатков на электронную площадку.

По результатам рассмотрения заявок и документов продавец принимает решение о признании претендентов участниками аукциона или об отказе в допуске претендентов к участию в аукционе.

#### **Претендент не допускается к участию в аукционе, по следующим основаниям:**

- представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации;
- представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении, или оформленные указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации;
- заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;
- не подтверждено поступление в установленном срок задатка на счёта, указанные в информационном сообщении.

Претендент приобретает статус участника аукциона с момента оформления продавцом протокола о признании претендентов участниками аукциона.

Протокол рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе подписывается не позднее чем в течение одного дня со дня их рассмотрения усиленной квалифицированной электронной подписью лица, уполномоченного действовать от имени организатора аукциона, и размещается на электронной площадке не позднее чем на следующий рабочий день после дня подписания протокола. Данный протокол после размещения на электронной площадке в автоматическом режиме направляется оператором электронной площадки для размещения на официальном сайте.

Заявителям, признанным участниками электронного аукциона, и заявителям, не допущенным к участию в электронном аукционе, оператор электронной площадки направляет в электронной форме уведомление о принятых в отношении их решениях не позднее дня, следующего после дня подписания протокола, указанного в пункте 7 настоящей статьи.

#### **V. Порядок проведения электронного аукциона и определения победителя электронного аукциона**

Процедура электронного аукциона проводится на электронной торговой площадке АО "Единая электронная торго-

(Окончание на 6 стр.)

(Окончание. Начало на 3-5 стр.)

вая площадка" в день и время, указанные в настоящем информационном сообщении, путем последовательного повышения участниками начальной цены продажи на величину, равную величине "шага аукциона".

Во время проведения процедуры аукциона оператор электронной площадки обеспечивает доступ участников к закрытой части электронной торговой площадки и возможность представления ими предложений о цене имущества.

Со времени начала проведения процедуры электронного аукциона оператором электронной площадки размещается:

а) в открытой части электронной торговой площадки - информация о начале проведения процедуры аукциона в электронной форме с указанием наименования муниципального имущества, начальной цены и текущего "шага аукциона";

б) в закрытой части электронной площадки - помимо информации, указанной в открытой части электронной площадки, также предложения о цене имущества и время их поступления, величина повышения начальной цены ("шаг аукциона"), время, оставшееся до окончания приема предложений о цене имущества.

Время ожидания предложения участника электронного аукциона о цене предмета аукциона составляет десять минут. При поступлении предложения участника электронного аукциона о повышении цены предмета аукциона время, оставшееся до истечения указанного срока, обновляется до десяти минут. Если в течение указанного времени ни одного предложения о более высокой цене предмета аукциона не поступило, электронный аукцион завершается.

В ходе проведения аукциона участники аукциона подают предложения о цене предмета аукциона в соответствии со следующими требованиями:

1) предложение о цене предмета аукциона увеличивает текущее максимальное предложение о цене предмета аукциона на величину "шага аукциона";

2) участник аукциона не вправе подать предложение о цене предмета аукциона в случае, если текущее максимальное предложение о цене предмета аукциона подано таким участником аукциона.

**Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольшую цену за земельный участок или наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.**

Результаты аукциона оформляются протоколом. Организатор аукциона в день проведения электронного аукциона обеспечивает подготовку протокола о результатах аукциона, подписание данного протокола усиленной квалифицированной электронной подписью лицом, уполномоченным действовать от имени организатора аукциона, и его размещение в течение одного рабочего дня со дня подписания данного протокола на электронной площадке.

Протокол об итогах электронного аукциона является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора купли-продажи земельного участка.

В случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе, аукцион признается несостоявшимся.

**Если единственная заявка на участие в аукционе и заявитель**, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, в течение пяти дней со дня рассмотрения указанной заявки организатор аукциона направляет заявителю два экземпляра проекта договора. При этом договор заключается по начальной цене предмета аукциона.

**VI. Порядок заключения договора купли-продажи имущества по итогам аукциона**

По результатам проведения электронного аукциона **не допускается заключение договора купли-продажи земельного участка**, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо договора аренды такого участка **ранее чем через десять дней со дня размещения протокола рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе** в случае, если электронный аукцион признан несостоявшимся, либо протокола о результатах электронного аукциона на официальном сайте.

Организатор аукциона в течение пяти дней со дня опубликования протокола о результатах электронного аукциона направляет победителю электронного аукциона или иным лицам, с которыми в соответствии с пунктами 13, 14, 20 и 25 статьи 39.12 Земельного Кодекса заключается договор купли-продажи земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо договор аренды такого участка, подписанный проект договора купли-продажи земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо подписанный проект договора аренды такого участка.

По результатам проведения электронного аукциона договор купли-продажи земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо договор аренды такого участка заключается в электронной форме и подписывается усиленной квалифицированной электронной подписью сторон такого договора.

Если договор в течение тридцати дней со дня направления победителю аукциона проектов указанных договоров не были им подписаны и представлены организатору аукциона, организатор аукциона предлагает заключить указанный договор иному участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной победителем аукциона.

Сведения о победителе аукциона, уклонившемся от заключения договора, и об иных лицах, с которыми указанные договоры заключаются в соответствии с пунктом 13, 14 или 20 статьи 39.12 ЗК РФ и которые уклонились от их заключения, включаются в реестр недобросовестных участников аукциона.

При уклонении или отказе победителя и иных лиц, с которыми указанные договоры заключаются в соответствии с пунктом 13, 14 или 20 статьи 39.12 ЗК РФ от заключения в установленный срок договора купли-продажи задаток не возвращается.

Организатор аукциона принимает решение об отказе в проведении аукциона в случае выявления обстоятельств, предусмотренных пунктом 8 ст. 39.11 ЗК РФ. Извещение об отказе в проведении аукциона размещается на официальном сайте организатором аукциона в течение трех дней со дня принятия данного решения.

## VII. Переход права собственности

Передача земельного участка и оформление права собственности на него осуществляются в соответствии с законодательством Российской Федерации и договором купли-продажи не позднее чем через тридцать дней после дня полной оплаты имущества.

Факт оплаты подтверждается выпиской со счета продавца о поступлении средств в размере и сроки, указанные в договоре купли-продажи.

## VIII. Заключительные положения

Все вопросы, касающиеся проведения аукциона, не нашедшие отражения в настоящем информационном сообщении, регулируются законодательством Российской Федерации.

## IX. Перечень приложений

Приложение №1. Форма заявки на участие в электронном аукционе.

Приложение №2. Проект договора купли-продажи.

ПРИЛОЖЕНИЕ 1  
к извещению о проведении аукциона

ОРГАНИЗАТОРУ АУКЦИОНА  
Комитету по управлению муниципальным имуществом,  
архитектуре и земельным отношениям администрации  
Кирсановского муниципального округа

**ЗАЯВКА**  
**на участие в электронном аукционе по продаже земельного участка**

"\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

(Ф.И.О. и паспортные данные физического лица, адрес, телефон)

далее именуемый Заявитель,

(полное наименование юридического лица, ИНН, ОГРН, адрес, телефон)

Заявитель, в лице \_\_\_\_\_ именуем \_\_\_\_\_ в дальнейшем

(Ф.И.О., должность)

действующего на основании \_\_\_\_\_ принимая решение об участии в аукционе по продаже земельного участка, государственность на который не разграничена:

(указываются № лота, местоположение земельного участка, площадь, кадастровый номер)

Претендент подтверждает, что на дату подписания настоящей заявки он ознакомлен с Регламентом электронной площадки.

**Обязуюсь:**

1) соблюдать условия и порядок проведения электронного аукциона, установленного статьей 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации;

2) в случае признания победителем аукциона заключить с Организатором аукциона в установленном порядке договор купли-продажи земельного участка по истечении десяти дней со дня подписания протокола о результатах аукциона и уплатить денежные средства в размере и в срок, определенные договором купли-продажи.

Заявитель со сведениями, опубликованными в информационном сообщении о проведении электронного аукциона, ознакомлен.

К заявке прилагаются документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении о проведении аукциона.

Контактный телефон: \_\_\_\_\_

Подпись Заявителя: \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

(Ф.И.О. Заявителя)

М.П.

**СОГЛАСИЕ**  
**на обработку персональных данных**

Я, нижеподписавшийся \_\_\_\_\_, проживающий по адресу \_\_\_\_\_ (по месту регистрации)

в соответствии с требованиями статьи 9 федерального закона от 27.07.06 г. "О персональных данных" №152-ФЗ, подтверждаю своё согласие на обработку сотрудниками комитета по управлению муниципальным имуществом, архитектуре и земельным отношениям администрации Кирсановского муниципального округа Тамбовской области, оператором электронной торговой площадки моих персональных данных включающих фамилию, имя, отчество, пол, дату рождения, адрес места жительства, контактный(е) телефон(ы).

Предоставляю право осуществлять все действия (операции) с моими персональными данными, включая сбор, систематизацию, накопление, хранение, обновление, изменение, использование, обезличивание, блокирование, уничтожение. Оператор вправе обрабатывать мои персональные данные посредством внесения их в протоколы, уведомления, договоры, электронную базу данных, включения в списки (реестры) и отчетные формы.

"\_\_" \_\_\_\_\_ 2024 г. \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /  
(подпись)

ПРИЛОЖЕНИЕ 2

ПРОЕКТ

**ДОГОВОР КУПЛИ-ПРОДАЖИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**

г. Кирсанов

"\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ год

На основании Протокола о результатах электронного аукциона по продаже земельного участка от "\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ года администрация Кирсановского муниципального округа Тамбовской области, в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании доверенности администрации муниципального округа \_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем ПРОДАВЕЦ и \_\_\_\_\_, именуем \_\_\_\_\_ в дальнейшем ПОКУПАТЕЛЬ, при совместном упоминании именуемые СТОРОНЫ, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

(Продолжение на 8 стр.)

(Продолжение. Начало на 7 стр.)

### 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. ПРОДАВЕЦ обязуется передать в собственность за плату, а ПОКУПАТЕЛЬ обязуется принять и оплатить по цене и на условиях настоящего Договора земельный участок из земель \_\_\_\_\_ (категория) с кадастровым номером 00:00:0000000:0000, имеющий местоположение: \_\_\_\_\_, площадью \_\_\_\_\_ кв.м (далее - Участок).

1.2. Участок предназначен для \_\_\_\_\_ (разрешенное использование) в границах согласно плана (чертежа), указанного в выписке из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости.

### 2. ЦЕНА ДОГОВОРА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

2.1. Цена Участка составляет \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) руб.

2.2. Задаток в сумме \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) руб., перечисленный ПОКУПАТЕЛЕМ, засчитывается в счет оплаты Участка.

2.3. За вычетом суммы задатка ПОКУПАТЕЛЬ обязан уплатить \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) руб. в течение 10 (десяти) календарных дней с момента подписания настоящего Договора, а именно не позднее "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ года.

2.4. Полная оплата цены Участка должна быть произведена до регистрации права собственности на Участок.

2.5. Оплата производится ПОКУПАТЕЛЕМ в рублях, путем перечисления денежных средств, за вычетом суммы Задатка, в размере \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) руб. по следующим реквизитам:

**ИНН 6800007091 КПП 680001001 ОТДЕЛЕНИЕ ТАМБОВ БАНКА РОССИИ//УФК по Тамбовской области г. Тамбов БИК 016850200**

**Сч. № (заполняется в поле "Корреспондентский счет") 40102810645370000057**

**Получатель УФК по Тамбовской области (Администрация Кирсановского муниципального округа Тамбовской области л/с 04643D00780),**

**СЧ. № (заполняется в поле "Банковский счет") 03100643000000016400**

**Код бюджетной классификации: 520 11406 01214 0000 430**

**Наименование платежа: поступления от продажи земельных участков.**

### 3. ОГРАНИЧЕНИЯ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ И ОБРЕМЕНЕНИЯ УЧАСТКА

3.1. Использование Участка ограничено целями, указанными в пункте 1.2. настоящего Договора.

3.2. На момент заключения настоящего Договора установлены следующие обременения и ограничения:

### 4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

4.1. ПРОДАВЕЦ обязуется: предоставить ПОКУПАТЕЛЮ сведения, необходимые для исполнения условий, установленных настоящим Договором.

4.2. ПОКУПАТЕЛЬ обязуется:

4.2.1. Оплатить цену Участка в порядке и в сроки, установленные разделом 2 настоящего Договора.

4.2.2. Соблюдать ограничения в использовании Участка, установленные пунктом 1.2 настоящего Договора.

4.2.3. Предоставлять информацию о состоянии Участка по запросам соответствующих органов государственной власти и органов местного самоуправления, создавать необходимые условия для контроля за надлежащим выполнением условий настоящего Договора и установленного порядка использования

Участка, а также обеспечивать доступ и проход на Участок их представителей.

4.2.4. В 30-дневный срок со дня направления Продавцом проектов указанных договоров подписать и вернуть договоры в количестве двух экземпляров Продавцу.

4.2.5. В случае установления публичного сервитута законом или иным нормативным правовым актом Российской Федерации, нормативным правовым актом Тамбовской области, нормативным правовым актом органа местного самоуправления без изъятия Участка по результатам общественных слушаний, ПОКУПАТЕЛЬ обязан в течение 30 (тридцати) дней с момента установления публичного сервитута заключить договор с уполномоченным государственным органом или органом местного самоуправления, зарегистрировать установленный публичный сервитут в соответствии с законодательством Российской Федерации.

### 5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. СТОРОНЫ несут ответственность за невыполнение либо ненадлежащее выполнение условий настоящего Договора в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5.2. Договор должен быть подписан сторонами не позднее тридцати дней после направления Продавцом Покупателю проектов договоров.

В случае, если победитель аукциона или иное лицо, с которыми договор купли-продажи земельного участка заключается, в течение тридцати дней со дня направления им уполномоченным органом проекта указанного договора не подписали и не представили в уполномоченный орган указанные договоры, уполномоченный орган в течение пяти рабочих дней со дня истечения этого срока направляет сведения, предусмотренные подпунктами 1 - 3 пункта 29 статьи 39.12. ЗК, в уполномоченный Правительством Российской Федерации федеральный орган исполнительной власти для включения их в реестр недобросовестных участников аукциона.

5.3. За нарушение срока внесения платежа, указанного в п. 2.3 настоящего Договора, ПОКУПАТЕЛЬ выплачивает ПРОДАВЦУ пени из расчета 0,5 % от цены участка за каждый календарный день просрочки. Пени перечисляются в порядке, предусмотренном п. 2.5 настоящего Договора для оплаты цены Участка.

5.4. В случае расторжения настоящего Договора в связи с неуплатой ПОКУПАТЕЛЕМ цены Участка задаток, внесенный в счет обеспечения исполнения обязательств по оплате Участка, продаваемого на аукционе, возврату не подлежит.

### 6. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

6.1. Обязательство ПРОДАВЦА передать Участок ПОКУПАТЕЛЮ считается исполненным с момента подписания СТОРОНАМИ настоящего договора. Настоящий договор имеет силу передаточного акта.

6.2. Изменение указанного в п. 1.2 настоящего Договора разрешенного использования участка допускается в порядке, предусмотренном действующим законодательством.

6.3. Все изменения и дополнения к настоящему Договору составляются в письменном виде, подписываются СТОРОНАМИ и являются неотъемлемой частью настоящего Договора.

6.4. Споры, возникающие между СТОРОНАМИ в ходе исполнения настоящего Договора, рассматриваются в судах общей юрисдикции, арбитражных судах Российской Федерации.

6.5. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, идентичных по содержанию, имеющих одинаковую юридическую силу. Первый экземпляр находится у ПРОДАВЦА, второй экземпляр находится у ПОКУПАТЕЛЯ.

### 7. АДРЕСА. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

(Окончание на 9 стр.)

(Окончание. Начало на 7-8 стр.)

ПРОДАВЕЦ:

ПОКУПАТЕЛЬ:

Администрация Кирсановского муниципального округа  
Тамбовской области  
Юридический адрес: 393378  
Тамбовская область, Кирсановский район, пос. Овсяновская  
Дорога, 115,  
фактический: 393360, г. Кирсанов,  
Тамбовская область,  
улица Советская, № 29,  
ИНН/КПП 6800007091/680001001  
БИК 016850200 ОГРН 1236800006057  
ОКПО 95575720  
Р/сч 40102810645370000057 ОТДЕЛЕНИЕ ТАМБОВ БАНКА  
РОССИИ/УФК по Тамбовской области г. Тамбов  
УФК по Тамбовской области  
л/сч 04643D00780  
\_\_\_\_\_  
(подпись) / \_\_\_\_\_  
М.П. (Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_  
(подпись) / \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)

УТВЕРЖДЕНО:  
Заместитель главы администрации  
Кирсановского муниципального округа  
\_\_\_\_\_ А.А.Евсюткин

### Извещение

Администрация Кирсановского муниципального округа Тамбовской области, в лице комитета по управлению муниципальным имуществом, архитектуре и земельным отношениям администрации Кирсановского муниципального округа, в соответствии со ст. 39.18 Земельного Кодекса Российской Федерации, извещает о возможности предоставления земельного участка и праве граждан или крестьянских (фермерских) хозяйств, заинтересованных в предоставлении земельного участка, о намерении участвовать в аукционе по продаже земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).

В течение срока приема заявок, со дня опубликования и размещения извещения, граждане могут подавать заявления о намерении участвовать в аукционе по продаже земельного участка:  
местоположение: Тамбовская область, муниципальный округ Кирсановский, село Голынщина, площадью 591 кв.м., с кадастровым номером 68:06:0102005:581, вид разрешенного использования - для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), категория земель - земли населенных пунктов.

Заявления принимаются в письменном виде, при личном об-

ращении или посредством почтового отправления по адресу: 393360, Тамбовская область, г. Кирсанов, ул. Советская, 25, каб. 20, также в виде электронного документа посредством электронной почты (подписываются электронной подписью заявителя) по адресу: [im@r37.tambov.gov.ru](mailto:im@r37.tambov.gov.ru) в течение срока приема заявок.

Дата и время начала приема заявок - 27.12.2024 г. с 08.00 час.

Дата и время окончания приема заявок - 26.01.2025 г. до 08.00 час.

Ознакомиться со схемой расположения земельного участка и подать заявление можно в комитете по управлению муниципальным имуществом, архитектуре и земельным отношениям администрации Кирсановского муниципального округа по адресу: Тамбовская область, г. Кирсанов, ул. Советская, 25, каб. 20, в рабочие дни с 8.00 до 12.00 и с 13.00 до 17.00 час.

Контактный телефон: 8(47537)3-40-84.

Данное извещение размещено на официальном сайте торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), на сайте Кирсановского муниципального округа <https://r37.tmbreg.ru/> и опубликовано в печатном средстве массовой информации газете "Муниципальный вестник Кирсановского муниципального округа".

Администрация Кирсановского муниципального округа Тамбовской области

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

19.12.2024 г.

г. Кирсанов

№ 1319

### Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги "Предоставление земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, или государственная собственность на который не разграничена, на торгах"

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации",

Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг"

(Окончание на 10 стр.)



Администрация Кирсановского муниципального округа Тамбовской области

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

19.12.2024 г.

г. Кирсанов

№ 1320

### Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги "Отнесение земель или земельных участков в составе таких земель к определенной категории земель или перевод земель или земельных участков в составе таких земель из одной категории в другую"

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2004 № 172-ФЗ "О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую", Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг", постановлением администрации Кирсановского муниципального округа от 24.01.2024 № 80 "Об утверждении Порядка разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг и Порядка проведения экспертизы проектов административных регламентов предоставления муниципальных услуг", постановляет:

1. Утвердить административный регламент предоставления муниципальной услуги "Отнесение земель или земельных участков в составе таких земель к определенной категории земель или перевод земель или земельных участков в составе таких земель из одной категории в другую" согласно приложению.

2. Признать утратившими силу:

- постановление администрации Кирсановского района Тамбовской области от 26.12.2022 № 755 "Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги "Отнесение земель или земельных участков в составе таких земель к определенной категории земель или перевод земель или земельных участков в составе таких земель из одной категории в другую категорию";

- постановление администрации Соколовского сельсовета Кирсановского района Тамбовской области от 27.12.2022 № 146 "Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги "Перевод земель или земельных участков в составе таких земель из одной категории в другую категорию";

- постановление администрации Иноковского сельсовета Кирсановского района Тамбовской области от 27.12.2022 № 121 "Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги "Перевод земель или земельных участков в составе таких земель из одной категории в другую категорию";

- постановление администрации Ковыльского сельсовета Кирсановского района Тамбовской области от 27.12.2022 № 119 "Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги "Перевод земель или земельных участков в составе таких земель из одной категории в другую категорию";

- постановление администрации Калаисского сельсовета Кирсановского района Тамбовской области от 27.12.2022 № 168 "Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги "Перевод земель или земельных участков в составе таких земель из одной категории в другую категорию";

- постановление администрации Ленинского сельсовета Кирсановского района Тамбовской области от 27.12.2022 № 77 "Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги "Перевод земель или земельных участков в составе таких земель из одной категории в другую категорию";

- постановление администрации Марьинского сельсовета Кирсановского района Тамбовской области от 27.12.2022 № 142 "Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги "Перевод земель или земельных участков в составе таких земель из одной категории в другую категорию";

- постановление администрации Голынщинского сельсовета Кирсановского района Тамбовской области от 27.12.2022 № 154 "Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги "Перевод земель или земельных участков в составе таких земель из одной категории в другую категорию";

- постановление администрации Уваровщинского сельсовета Кирсановского района Тамбовской области от 27.12.2022 № 198 "Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги "Перевод земель или земельных участков в составе таких земель из одной категории в другую категорию";

3. Опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации Кирсановского муниципального округа "Муниципальный вестник Кирсановского муниципального округа", разместить на официальном сайте администрации Кирсановского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации муниципального округа А.А. Евсюткина.

Глава

Кирсановского муниципального округа

А.И. РЕДИН.

\* Приложения к постановлению № 1320 опубликованы на сайте администрации Кирсановского округа (<https://kir-sanovsky68.gosuslugi.ru>)

Администрация Кирсановского муниципального округа Тамбовской области

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

19.12.2024 г.

г. Кирсанов

№ 1321

### Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги "Предоставление в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, без проведения торгов"

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Федеральным законом от

27.07.2010 № 210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг", постановлением админист-

(Продолжение на 12 стр.)



(Окончание. Начало на 11-12 стр.)

"О внесении изменений в административный регламент предоставления муниципальной услуги "Предоставление в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование земельного участка без проведения торгов", утвержденный постановлением администрации сельсовета от 31.01.2023 № 15";

-постановление администрации Уваровщинского сельсовета Кирсановского района Тамбовской области от 27.01.2023 №21 "Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги "Предоставление в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование земельного участка без проведения торгов";

-постановление администрации Уваровщинского сельсовета Кирсановского района Тамбовской области от 16.06.2023 №101" О внесении изменений в административный регламент предоставления муниципальной услуги "Предоставление в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование земельного участка без проведения торгов";

-постановление администрации Уваровщинского сельсовета Кирсановского района Тамбовской области от 28.07.2023 №121 "О внесении изменений в административный регламент предоставления муниципальной услуги "Предоставление в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование земельного участка без проведения торгов".

3. Опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации Кирсановского муниципального округа "Муниципальный вестник Кирсановского муниципального округа", разместить на официальном сайте администрации Кирсановского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации муниципального округа А.А. Евсюткина.

Глава  
Кирсановского муниципального округа **А.И. РЕДИН.**

*\* Приложения к постановлению № 1321 опубликованы на сайте администрации Кирсановского округа (<https://kir-sanovsky68.gosuslugi.ru>)*

## Администрация Кирсановского муниципального округа Тамбовской области

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

20.12.2024 г.

г. Кирсанов

№ 1323

#### **О назначении общественных обсуждений по проекту межевания территории земельных участков, расположенных по адресу: Российская Федерация, Тамбовская область, Кирсановский муниципальный округ**

В соответствии со статьями 41- 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральными законами от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ « Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 14 марта 2022 г. N 58-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", Правилами землепользования и застройки Уваровщинского сельсовета, утвержденными решением Уваровщинского сельского Совета народных депутатов от 23.05.2014 № 55, Порядка организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Кирсановского муниципального округа утвержденным решением Совета депутатов Кирсановского муниципального округа №194 от 21.03.2024 г, администрация муниципального округа постановляет:

1. Провести в период с 24.12.2024 по 17.01.2025 общественные обсуждения по рассмотрению проекта межевания территории земельных участков, расположенных по адресу Российская Федерация, Тамбовская область, Кирсановский муниципальный округ;

2. Комиссии по подготовке проекта межевания территории обеспечить:

2.1. организацию и проведение общественных обсуждений;

2.2. соблюдение требований законодательства, правовых актов муниципального образования по организации и проведению общественных обсуждений;

2.3. информирование граждан о дате, времени и месте проведения общественных обсуждений;

2.4. размещение документации (экспозиция) по теме общественных обсуждений для предварительного ознакомления в ад-

министративном здании по адресу: с. Марьинка ул. Дорожная д.67.

2.5. своевременную подготовку и опубликование заключения о результатах общественных обсуждений в печатном средстве массовой информации «Муниципальный вестник Кирсановского муниципального округа» и на официальном сайте Кирсановского муниципального округа в сети «Интернет»

2.6. размещение постановления и сообщения о проведении общественных обсуждений в печатном средстве массовой информации «Муниципальный вестник Кирсановского муниципального округа» и на официальном сайте Кирсановского муниципального округа в сети «Интернет».

3. Заинтересованные лица вправе до 17.01.2025 г. представить свои предложения и замечания по теме общественных обсуждений в администрацию Кирсановского муниципального округа по адресу: с. Марьинка ул. Дорожная д.67.

4. Расходы, связанные с организацией и проведением общественных обсуждений, возложить на администрацию Кирсановского муниципального округа.

5. Опубликовать настоящее постановление и сообщение о проведении общественных обсуждений в печатном средстве массовой информации «Муниципальный вестник Кирсановского муниципального округа» и на официальном сайте Кирсановского муниципального округа в сети «Интернет»

6. Контроль за исполнением постановления настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации муниципального округа А.А. Евсюткина.

Глава  
Кирсановского муниципального округа **А.И. РЕДИН.**

Администрация Кирсановского муниципального округа Тамбовской области

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

20.12.2024 г.

г. Кирсанов

№ 1324

### **О назначении общественных обсуждений по проекту межевания территории земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Тамбовская область, Кирсановский муниципальный округ, с. Вячка, ул. Городок**

В соответствии со статьями 41- 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральными законами от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ « Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 14 марта 2022 г. N 58-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", Правилами землепользования и застройки Уваровщинского сельсовета, утвержденными решением Уваровщинского сельского Совета народных депутатов от 23.05.2014 № 55, Порядка организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Кирсановского муниципального округа утвержденным решением Совета депутатов Кирсановского муниципального округа № 194 от 21.03.2024 г, администрация муниципального округа постановляет:

1. Провести в период с 24.12.2024 по 17.01.2025 общественные обсуждения по рассмотрению проекта межевания территории земельного участка, расположенного по адресу Российская Федерация, Тамбовская область, Кирсановский муниципальный округ, с. Вячка, ул. Городок.

2. Комиссии по подготовке проекта межевания территории обеспечить:

- 2.1. организацию и проведение общественных обсуждений;
- 2.2. соблюдение требований законодательства, правовых актов муниципального образования по организации и проведению общественных обсуждений;
- 2.3. информирование граждан о дате, времени и месте проведения общественных обсуждений;
- 2.4. размещение документации (экспозиция) по теме общественных обсуждений для предварительного ознакомления в ад-

министративном здании по адресу: с. Калаис, ул. Колхозная, д. 21.

2.5. своевременную подготовку и опубликование заключения о результатах общественных обсуждений в печатном средстве массовой информации «Муниципальный вестник Кирсановского муниципального округа» и на официальном сайте Кирсановского муниципального округа в сети «Интернет»

2.6. размещение постановления и сообщения о проведении общественных обсуждений в печатном средстве массовой информации «Муниципальный вестник Кирсановского муниципального округа» и на официальном сайте Кирсановского муниципального округа в сети «Интернет».

3. Заинтересованные лица вправе до 17.01.2025 г. представить свои предложения и замечания по теме общественных обсуждений в администрацию Кирсановского муниципального округа по адресу: с. Калаис ул. Колхозная д. 21.

4. Расходы, связанные с организацией и проведением общественных обсуждений, возложить на администрацию Кирсановского муниципального округа.

5. Опубликовать настоящее постановление и сообщение о проведении общественных обсуждений в печатном средстве массовой информации «Муниципальный вестник Кирсановского муниципального округа» и на официальном сайте Кирсановского муниципального округа в сети «Интернет»

6. Контроль за исполнением постановления настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации муниципального округа А.А. Евсютина.

Глава

Кирсановского муниципального округа

А.И. РЕДИН.

Администрация Кирсановского муниципального округа Тамбовской области

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

23.12.2024 г.

г. Кирсанов

№ 1329

### **О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства земельного участка, расположенного по адресу: Тамбовская обл., муниципальный округ Кирсановский, п.Тоновка в юго-восточной части кадастрового квартала 68:06:1006008 с кадастровым номером 68:06:1006008:561**

В соответствии со статьями 25,29 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ « Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Устава Кирсановского муниципального округа Тамбовской области, Генеральным планом Иноковского сельсовета Кирсановского муниципального округа Тамбовской области, утвержденный решением Иноковского сельского Совета народных депутатов от 14.06.2019 №67, Порядком организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Кирсановского муниципального округа Тамбовской области, утвержденным решением Совета депутатов Кирсановского муниципального округа Тамбовской области от 21.03.2024 №194, администрация муниципального округа постановляет:

1. Провести с 26.12.2024 по 10.01.2025 публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства земельного участка, расположенного по адресу: Тамбовская обл., муниципальный округ Кирсановский, п.Тоновка в юго- восточной части кадастрового квартала 68:06:1006008 с кадастровым номером 68:06:1006008:561.

2. Комиссии обеспечить:

- 2.1. организацию и проведение публичных слушаний;
- 2.2. соблюдение требований законодательства, правовых актов муниципального образования по организации и проведению публичных слушаний;

(Окончание на 15 стр.)

(Окончание. Начало на 14 стр.)

2.3.информирование граждан о дате, времени и месте проведения публичных слушаний;

2.4. размещение документации (экспозиция) по теме публичных слушаний для предварительного ознакомления в административном здании по адресу: Тамбовская обл., Кирсановский муниципальный округ, п. Овсяновская дорога д. 115.

2.5.своевременную подготовку и опубликование заключения о результатах публичных слушаний в печатном средстве массовой информации «Муниципальный вестник Кирсановского муниципального округа» и на официальном сайте Кирсановского муниципального округа в сети «Интернет»

2.6.размещение постановления и сообщения о проведении публичных слушаний в печатном средстве массовой информации «Муниципальный вестник Кирсановского муниципального округа» и на официальном сайте Кирсановского муниципального округа в сети «Интернет».

3. Заинтересованные лица вправе до 10.01.2025 г. предста-

вить свои предложения и замечания по теме публичных слушаний в администрацию Кирсановского муниципального округа по адресу: Тамбовская обл. Кирсановский муниципальный округ, п. Овсяновская дорога д. 115.

4. Расходы, связанные с организацией и проведением публичных слушаний, возложить на администрацию Кирсановского муниципального округа.

5. Опубликовать настоящее постановление и сообщение о проведении публичных слушаний в печатном средстве массовой информации «Муниципальный вестник Кирсановского муниципального округа» и на официальном сайте Кирсановского муниципального округа в сети «Интернет»

6. Контроль за исполнением постановления настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации муниципального округа А.А. Евсютина.

**Глава  
Кирсановского муниципального округа А.И. РЕДИН.**

### Оповещение о начале общественных обсуждения

В соответствии с постановлением от 20.12.2024 г №1324 о назначении общественных обсуждений по проектам межевания территории земельного участка, расположенного по адресам: Российская Федерация, Тамбовская область, Кирсановский муниципальный округ, с. Вячка ул. Городок

информация о проекте, подлежащем рассмотрению на общественных обсуждениях, перечень информационных материалов к такому проекту проводятся общественные обсуждения с 24.12.2024 г. до 17.01.2024 г. в административном здании, расположенном по адресу: Тамбовская область, Кирсановский район, с. Калаис ул. Колхозная д. 21

Организатором общественных обсуждений является администрация Кирсановского муниципального округа Тамбовской области

указывается организатор общественных обсуждений в соответствии с разделом II настоящего Положения

Проект и информационные материалы по теме общественных обсуждений представлены на экспозиции.

Экспозиция проекта проходит:

в административном здании, расположенном по адресу: Тамбовская область, Кирсановский район, с. Калаис ул. Колхозная д. 21 с 24.12.2024 г. до 17.01.2024 г

Часы работы экспозиции: с 8-00 по 16-00 часов. В часы работы экспозиции проводятся консультации по теме общественных обсуждений, распространяются информационные материалы по проекту.

Предложения и замечания, касающиеся проекта, можно подавать:

- посредством записи в Книге учета посетителей и записи предложений и замечаний при проведении экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

Проект и информационные материалы к нему размещены на официальном сайте по следующему адресу: <https://kirsanovskij-g68.gosweb.gosuslugi.ru/>

Участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер (ОГРН), место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Не требуется предоставление указанных выше документов, подтверждающих сведения об участниках общественных обсуждений (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес местожительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц), если данными лицами вносятся предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг (ЕПГУ) (при условии, что эти сведения содержатся в ЕПГУ).

Предложения и замечания от участников общественных обсуждений, не рассматриваются в случае выявления факта представления участником общественных обсуждений недостоверных сведений.

### Оповещение о начале общественных обсуждения

В соответствии с постановлением от 20.12.2024 г №1323 о назначении общественных обсуждений по проектам межевания территории земельного участка, расположенного по адресам: Российская Федерация, Тамбовская область, Кирсановский муниципальный округ

информация о проекте, подлежащем рассмотрению на общественных обсуждениях, перечень информационных материалов к такому проекту

проводятся общественные обсуждения с 24.12.2024 г. до 17.01.2024 г. в административном здании, расположенном по адресу: Тамбовская область, Кирсановский район, с. Марьинка ул. Дорожная д. 67.

(Окончание на 16 стр.)

(Окончание. Начало на 15 стр.)

Организатором общественных обсуждений является администрация Кирсановского муниципального округа Тамбовской области  
указывается организатор общественных обсуждений в соответствии с разделом II настоящего Положения

Проект и информационные материалы по теме общественных обсуждений представлены на экспозиции.

Экспозиция проекта проходит:

в административном здании, расположенном по адресу: Тамбовская область, Кирсановский район, с. Марьинка ул. Дорожная д. 67 с 24.12.2024 г. до 17.01.2024 г.

Часы работы экспозиции: с 8-00 по 16-00 часов. В часы работы экспозиции проводятся консультации по теме общественных обсуждений, распространяются информационные материалы по проекту.

Предложения и замечания, касающиеся проекта, можно подавать:

- посредством записи в Книге учета посетителей и записи предложений и замечаний при проведении экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

Проект и информационные материалы к нему размещены на официальном сайте по следующему адресу: <https://kirsanovskij-r68.gosweb.gosuslugi.ru/>

Участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер (ОГРН), место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Не требуется предоставление указанных выше документов, подтверждающих сведения об участниках общественных обсуждений (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер (ОГРН), место нахождения и адрес - для юридических лиц), если данными лицами вносятся предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг (ЕПГУ) (при условии, что эти сведения содержатся в ЕПГУ).

Предложения и замечания от участников общественных обсуждений, не рассматриваются в случае выявления факта представления участником общественных обсуждений недостоверных сведений.

### **Оповещение о начале общественных обсуждения**

В соответствии с постановлением от 23.12.2024 №1329 о назначении публичных слушаний по проектам межевания территории земельного участка, расположенного по адресам: Российская Федерация, Тамбовская область, Кирсановский муниципальный округ, п. Тоновка, в юго – восточной части кадастрового квартала 68:06:1006008 с кадастровым номером 68:06:1006008:561

информация о проекте, подлежащем рассмотрению на общественных обсуждениях, перечень информационных материалов к такому проекту

проводятся публичные слушания с 26.12.2024 г. до 10.01.2024 г. в административном здании, расположенном по адресу: Тамбовская область, Кирсановский район, п. Овсяновская дорога д. 115 Б.

Организатором публичных слушаний является администрация Кирсановского муниципального округа Тамбовской области

указывается организатор общественных обсуждений в соответствии с разделом II настоящего Положения

Проект и информационные материалы по теме публичных слушаний представлены на экспозиции.

Экспозиция проекта проходит:

в административном здании, расположенном по адресу: Тамбовская область, Кирсановский район, п. Овсяновская дорога д. 115 Б с 26.12.2024 г. до 10.01.2024 г.

Часы работы экспозиции: с 8-00 по 16-00 часов. В часы работы экспозиции проводятся консультации по теме общественных обсуждений, распространяются информационные материалы по проекту.

Предложения и замечания, касающиеся проекта, можно подавать:

- посредством записи в Книге учета посетителей и записи предложений и замечаний при проведении экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

Проект и информационные материалы к нему размещены на официальном сайте по следующему адресу: <https://kirsanovskij-r68.gosweb.gosuslugi.ru/>

Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения,

(Окончание на 17 стр.)

(Окончание. Начало на 16 стр.)

адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер (ОГРН), место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Не требуется предоставление указанных выше документов, подтверждающих сведения об участниках публичных слушаний (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц), если данными лицами вносятся предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг (ЕПГУ) (при условии, что эти сведения содержатся в ЕПГУ).

Предложения и замечания от участников публичных слушаний, не рассматриваются в случае выявления факта представления участником общественных обсуждений недостоверных сведений.

### **Сообщение о возможном установлении публичного сервитута**

Кирсановский муниципальный округ

Администрацией Кирсановского муниципального округа Тамбовской области рассматривается поданное акционерным обществом «Газпром газораспределение Тамбов» ходатайство об установлении публичного сервитута сроком на 49 лет в целях размещения сооружения – газопровод низкого давления с кадастровым номером 68:06:0503001:79, на земельные участки, расположенные по адресу: Тамбовская область, р-н Кирсановский, п. Северный:

-68:06:0000000:771 Кирсановский район, Ковыльский сельсовет, п. северный от д.1-52;

-68:06:0000000:1099 Кирсановский муниципальный район, сельское поселение Ковыльский сельсовет, п. Северный, 68;

-68:06:0503001:40 Муниципальный округ Кирсановский, п. Северный земельный участок 31;

-68:06:0503001:41 Муниципальный округ Кирсановский, п. Северный, земельный участок 32;

-68:06:0503001:42 Муниципальный округ Кирсановский, п. Северный, земельный участок 33;

-68:06:0503001:43 Муниципальный округ Кирсановский, п. Северный, земельный участок 34;

-68:06:0503001:50 Муниципальный округ Кирсановский, п. Северный, земельный участок 41;

-68:06:0503001:52 Муниципальный округ Кирсановский, п. Северный, земельный участок 43;

-68:06:0503001:55 Муниципальный округ Кирсановский, п. Северный,

(Окончание на 18 стр.)

(Окончание.  
Начало  
на 17 стр.)

земельный участок 46;  
-68:06:0503001:61 Муниципальный округ Кирсановский, п. Северный,  
земельный участок 53;  
-68:06:0503001:67 Муниципальный округ Кирсановский, п. Северный,  
земельный участок 57;  
-68:06:0503001:163 Муниципальный округ Кирсановский, п. Северный;  
-Тамбовская область Кирсановский район, п. Северный, д. 1-67

Все заинтересованные лица могут подать заявления об учете прав на земельные участки до 13.01.2025 г., ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута по адресу: Тамбовская обл., г.Кирсанов, ул.Советская, д.25, каб.20 в рабочие дни с 8:00 до 17:00 (перерыв с 12:00 до 13:00) до 13.01.2025 г.

Экспозиция материалов опубликованы в печатном издании «Муниципальный вестник Кирсановского района» и разместить на официальном сайте администрации Кирсановского района (<https://r37.tmbreg.ru/>).

Приложение: Схема расположения границ публичного сервитута для размещения сооружения с кадастровым номером 68:06:0503001:79, расположенная по адресу: Тамбовская область, р-н Кирсановский, п. Северный.

Заместитель главы  
администрации МО

А.А. Евсюткин

*\* Приложения опубликованы на сайте администрации Кирсановского округа (<https://kirsanovsky68.gosuslugi.ru>)*

#### **Сообщение о возможном установлении публичного сервитута**

Кирсановский муниципальный  
округ

Администрацией Кирсановского муниципального округа Тамбовской области рассматривается поданное акционерным обществом «Газпром газораспределение Тамбов» ходатайство об установлении публичного сервитута сроком на 49 лет в целях размещения сети газораспределения №20-38 с кадастровым номером 68:00:0000000:73, на земельные участки расположенные по адресу: Тамбовская область, Кирсановский муниципальный округа, село Голынщина, ул. Приовражной д. 21, Тамбовская область, Кирсановский муниципальный округ, с. Голынщина ул. Юбилейная д. 14.

Все заинтересованные лица могут подать заявления об учете прав на земельные участки до 13.01.2024 г., ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута по адресу: Тамбовская обл., г.Кирсанов, ул.Советская, д.25, каб.20 в рабочие дни с 8:00 до 17:00 (перерыв с 12:00 до 13:00) до 13.01.2025 г.

Экспозиция материалов опубликованы в печатном издании «Муниципальный вестник Кирсановского района» и разместить на официальном сайте администрации Кирсановского района (<https://r37.tmbreg.ru/>).

Приложение: Схема расположения границ публичного сервитута для размещения сооружения с кадастровым номером 68:00:0000000:73, расположенная по адресу: Тамбовская область, село Голынщина, ул. Приовражной д. 21, Тамбовская область, Кирсановский муниципальный округ, с. Голынщина ул. Юбилейная д. 14

Заместитель главы  
администрации МО

А.А. Евсюткин

*\* Приложения опубликованы на сайте администрации Кирсановского округа (<https://kirsanovsky68.gosuslugi.ru>)*

**Сообщение  
о возможном установлении публичного сервитута**

Кирсановский муниципальный округ

Администрацией Кирсановского муниципального округа Тамбовской области рассматривается поданное акционерным обществом «Газпром газораспределение Тамбов» ходатайство об установлении публичного сервитута сроком на 49 лет в целях размещения сооружения – газопровода низкого давления с кадастровым номером 68:06:0202017:25, на земельные участки, расположенные по адресу: Тамбовская область, р-н Кирсановский, с. Иноковка 1-ая, ул. Нижняя Самодуровка, ул. Площадь, ул. Ярцев, ул. Камарова:

-68:06:0000000:774 Кирсановский район, Иноковский сельсовет, с. Иноковка 1-ая, ул. Гора, ул. Бутыруи, ул. Нижняя Самодуровка, ул. Верхняя Самодурова, до ФАП;

-68:06:0000000:1039 Кирсановский район, Иноковский сельсовет, с. Иноковка 1-ая, ул. Ярцев;

-68:06:0503001:40 Муниципальный округ Кирсановский, п. Северный земельный участок 31;

-68:06:0202010:19 Кирсановский район, Иноковский сельсовет, с. Иноковка 1-ая, ул. Камарова, д.13;

-68:06:0202010:25 Кирсановский район, Иноковский сельсовет, с. Иноковка 1-ая, ул. Ярцев, д.7;

-68:06:0202010:26 Кирсановский район, Иноковский сельсовет, с. Иноковка 1-ая, ул. Ярцев, д.7а;

-68:06:0202011:31 Кирсановский район, Иноковский сельсовет, с. Иноковка 1-ая, ул. Ярцев, д.2;

-68:06:0202011:34 Кирсановский район, Иноковский сельсовет, с. Иноковка 1-ая, ул. Нижняя Самодуровка, д.6;

-68:06:0202011:40 Кирсановский район, Иноковский сельсовет, с. Иноковка 1-ая, ул. Нижняя Самодуровка д. 1;

-68:06:0202012:163 Кирсановский район, Иноковский сельсовет, с. Иноковка 1-ая, ул. Площадь, д. 4;

- Кирсановский район, Иноковский сельсовет, с. Иноковка 1-ая, ул. Нижняя Самодуровка д. с1 по 14;

- Кирсановский район, Иноковский сельсовет, с. Иноковка 1-ая, ул. Площадь д. с 1 по 8;

- Кирсановский район, Иноковский сельсовет, с. Иноковка 1-ая, ул. Ярцев, д. с 1 до 38;

- Кирсановский район, Иноковский сельсовет, с. Иноковка 1-ая, ул. Камарова д с 4 по 13;

- Кирсановский район, Иноковский сельсовет, с. Иноковка 1-ая, ул. Верхняя Самодуровка д. 4

Все заинтересованные лица могут подать заявления об учете прав на земельные участки до 13.01.2025 г., ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута по адресу: Тамбовская обл., г.Кирсанов, ул.Советская, д.25, каб.20 в рабочие дни с 8:00 до 17:00 (перерыв с 12:00 до 13:00) до 13.01.2025 г.

Экспозиция материалов опубликованы в печатном издании «Муниципальный вестник Кирсановского района» и разместить на официальном сайте администрации Кирсановского района (<https://r37.tmbreg.ru/>).

Приложение: Схема расположения границ публичного сервитута для размещения сооружения с кадастровым номером 68:06:0503001:79, расположенная по адресу: Тамбовская область, р-н Кирсановский, п. Северный.

Заместитель главы администрации МО

А.А. Евсюткин

\* Приложения опубликованы на сайте администрации Кирсановского округа (<https://kirsanovsky68.gosuslugi.ru>)

Сообщение  
о возможном установлении публичного сервитута

Кирсановский муниципальный округ

Администрацией Кирсановского муниципального округа Тамбовской области рассматривается поданное акционерным обществом «Газпром газораспределение Тамбов» ходатайство об установлении публичного сервитута сроком на 49 лет в целях размещения сети газораспределения №20-38 с кадастровым номером 68:00:0000000:81, на земельные участки расположенные по адресу: Тамбовская область, р-н Кирсановский, село Голынщина, ул. Юбилейная от д. 28 до д. 40 (четная сторона).

Все заинтересованные лица могут подать заявления об учете прав на земельные участки до 13.01.2024 г., ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута по адресу: Тамбовская обл., г.Кирсанов, ул.Советская, д.25, каб.20 в рабочие дни с 8:00 до 17:00 (перерыв с 12:00 до 13:00) до 13.01.2025 г.

Экспозиция материалов опубликованы в печатном издании «Муниципальный вестник Кирсановского района» и разместить на официальном сайте администрации Кирсановского района (<https://r37.tmbreg.ru/>).

Приложение: Схема расположения границ публичного сервитута для размещения сооружения с кадастровым номером 68:00:0000000:81, расположенная по адресу: Тамбовская область, р-н Кирсановский, село Голынщина, ул. Юбилейная от д. 28 до д. 40 (четная сторона)

Заместитель главы администрации МО

А.А. Евсюткин

\* Приложения опубликованы на сайте администрации Кирсановского округа (<https://kirсанovsky68.gosuslugi.ru>)

Администрация Кирсановского муниципального округа Тамбовской области

РАСПОРЯЖЕНИЕ

12.12.2024 г.

г. Кирсанов

№ 768-р

Об утверждении программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному жилищному контролю на территории Кирсановского муниципального округа Тамбовской области на 2025 год

В соответствии со статьей 44 Федерального закона от 31 июля 2020 г. № 248-ФЗ "О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации", постановлением Правительства Российской Федерации от 25 июня 2021 г. № 990 "Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям", руководствуясь Уставом Кирсановского муниципального округа Тамбовской области, администрация муниципального округа постановляет:

1. Утвердить программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному жилищному контролю на территории Кирсановского муни-

ципального округа Тамбовской области на 2025 год (далее - Программа профилактики) согласно Приложению.

2. Разместить настоящее распоряжение администрации муниципального округа на официальном интернет-сайте администрации Кирсановского муниципального округа <https://r37.tmbreg.ru/> и газете "Муниципальный вестник Кирсановского муниципального округа".

3. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя главы администрации муниципального округа А.А. Евсюткина.

Глава

Кирсановского муниципального округа

А.И. РЕДИН.

\* Приложения к распоряжению № 768-р опубликованы на сайте администрации Кирсановского округа (<https://kirсанovsky68.gosuslugi.ru>)



МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ТРАНСПОРТА  
(РОСЖЕЛДОР)

## РАСПОРЯЖЕНИЕ

28 ноября 2024

Москва

№ АБ-1264-р

**Об изъятии земельных участков для нужд Российской Федерации в целях обеспечения размещения объекта: «Электрификация участка Ртищево - Кочетовка Юго-Восточной железной дороги. Этап 4.1. Строительство тяговых подстанций с учетом внешнего электроснабжения. Строительство тяговой подстанции «Иноковка»**

В соответствии со статьями 49, 56.3, 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 5.3.19 Положения о Федеральном агентстве железнодорожного транспорта, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 30.07.2004 № 397, на основании документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для объекта «Электрификация участка Ртищево - Кочетовка Юго-Восточной железной дороги. Этап 4.1. Строительство тяговых подстанций с учетом внешнего электроснабжения. Строительство тяговой подстанции «Иноковка», утвержденной распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта от 13.02.2023 № ВЛ-81-р, ходатайства ОАО «РЖД», представленного письмом Группы заказчика по строительству и реконструкции интермодальных транспортно-пересадочных узлов Дирекции по комплексной реконструкции железных дорог и строительству объектов железнодорожного транспорта – филиала ОАО «РЖД» от 16.10.2024 № ИСХ-29683/ДКРС МСК:

1. Изъять в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации и Гражданским кодексом Российской Федерации для нужд Российской Федерации земельный участок, расположенный в границах зоны планируемого размещения объекта федерального значения, согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Управлению земельно-имущественных отношений и правовой деятельности Федерального агентства железнодорожного транспорта выполнить комплекс мероприятий, связанных с принятием решения об изъятии земельного участка для государственных нужд, в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации.

Заместитель руководителя

А.С. Батюк

## ПРИЛОЖЕНИЕ

к распоряжению Федерального агентства  
железнодорожного транспорта

от 28.11.2024 № АБ-1264-р

Перечень земельных участков, подлежащих изъятию для нужд Российской Федерации в целях обеспечения реализации проекта «Электрификация участка Ртицево - Кочетовка Юго-Восточной железной дороги. Этап 4.1. Строительство тяговых подстанций с учетом внешнего электроснабжения. Строительство тяговой подстанции «Июковка»

№ п/п	№ усл.	Кадастровый номер участка	Правообладатель	Вид права	Категория земель	Разрешенное использование участка	Площадь участка (кв.м)	Площадь участка подлежащего образованию и изъятию (кв.м)
1.	1.5	68:06:2901014:33	Общество с ограниченной ответственностью «ФОСАГРО-ТАМБОВ», ИНН: 6829028859	Собственность	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	склад, складские площадки, железнодорожные пути, размещение автомобильных дорог	16 000 +/- 44	143



**Муниципальный вестник  
Кирсановского  
муниципального округа**

УЧРЕДИТЕЛИ: Совет депутатов Кирсановского муниципального округа Тамбовской области; администрация Кирсановского муниципального округа Тамбовской области

Распространяется бесплатно  
Тираж 100 экземпляров

ИЗДАТЕЛЬ: Администрация Кирсановского муниципального округа Тамбовской области

АДРЕС РЕДАКЦИИ/ИЗДАТЕЛЯ:  
393360, Тамбовская область, г. Кирсанов,  
ул. Советская, 29, тел. 8 (47537) 3-50-26  
E-mail: post@r37.tambov.gov.ru

Подписано в печать: 26.12.2024 г.  
Дата выхода: 26.12.2024 г.

РЕДАКТОР  
Сергей Владимирович  
ВОРОЖИЩЕВ

Периодичность  
издания:  
два раза в месяц

Возрастная  
категория 12+ 12+