



# Муниципальный вестник Кирсановского муниципального округа

Официальное периодическое печатное издание  
органов местного самоуправления  
Кирсановского муниципального округа Тамбовской области

№ 14 (47)  
5 июня 2025 года

Администрация Кирсановского муниципального округа Тамбовской области

## РАСПОРЯЖЕНИЕ

04.06.2025 г.

г. Кирсанов

№ 301-р

### О дополнительном выпуске печатного средства массовой информации органов местного самоуправления муниципального образования Кирсановского муниципального округа "Муниципальный вестник Кирсановского муниципального округа"

В связи с производственной необходимостью:

1. Организовать дополнительный выпуск печатного средства массовой информации органов местного самоуправления муниципального образования Кирсановского муниципального округа "Муниципальный вестник Кирсановского муниципального округа" № 14 (47) от 5 июня 2025 года.

2. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на управляющего делами администрации муниципального округа С.В. Ворожищева.

Глава

Кирсановского муниципального округа

А.И. РЕДИН.

Зарегистрирован 03.06.2025  
государственный регистрационный номер  
RU 687060002025001

Совет депутатов Кирсановского муниципального округа Тамбовской области  
(первый созыв – двадцать первое заседание)

## РЕШЕНИЕ

22.05.2025 г.

г. Кирсанов

№ 339

### О внесении изменений и дополнений в Устав Кирсановского муниципального округа Тамбовской области

В связи с изменением Федерального законодательства, с учетом рекомендаций Управления Министерства юстиции Российской Федерации по Тамбовской области, с учетом предложений постоянно действующей комиссии по подготовке и внесению изменений и дополнений в Устав Кирсановского муниципального округа Тамбовской области и заключения постоянной мандатной комиссии и по вопросам депутатской деятельности, связям с органами местного самоуправления и противодействия коррупции Совета депутатов, в целях приведения Устава Кирсановского муниципального округа в соответствие с действующим законодательством,

Совет депутатов Кирсановского муниципального округа Решил:

1. Внести в Устав Кирсановского муниципального округа Тамбовской области, принятый решением Совета депутатов Кирсановского муниципального округа от 26.10.2023 № 48 "О принятии Устава Кирсановского муниципального округа Тамбовской области" следующие изменения и дополнения:

1) пункт 16 статьи 6 после слов "Тамбовской области," до-

полнить словами "организация предоставления дополнительного образования взрослых по дополнительным образовательным программам спортивной подготовки в муниципальных образовательных организациях,";

2) часть 2 статьи 9 изложить в новой редакции:

"Органы местного самоуправления несут ответственность за осуществление переданных полномочий Российской Федерации, полномочий Тамбовской области в пределах субвенций, предоставленных бюджету Кирсановского муниципального округа в целях финансового обеспечения осуществления соответствующих полномочий.";

3) пункт 6 части 1 статьи 38 изложить в новой редакции:

"6) постановления и распоряжения администрации округа и иных органов местного самоуправления и должностных лиц местного самоуправления, предусмотренных настоящим Уставом.";

2. Главе муниципального округа (А.И. Редину) направить настоящее решение для государственной регистрации в Управле-

(Окончание на 2 стр.)

(Окончание. Начало на 1 стр.)

ние Министерства юстиции Российской Федерации по Тамбовской области.

3. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в газете "Муниципальный вестник Кирсановского муниципального округа" в течение семи дней со дня поступления уведомления о включении сведений о муниципальном правовом акте о внесении изменений в устав муниципального образования в государственный реестр уставов муниципальных образований субъекта Российской Федерации, предусмотренного частью 6 статьи 4 Федерального закона от 21.07.2005 № 97-ФЗ "О государственной регистрации уставов муниципальных образований" из Управления Министерства юстиции Российской Федерации по Тамбовской области и вступает в силу после его официально-

го опубликования после государственной регистрации.

4. Совету депутатов Кирсановского муниципального округа, главе Кирсановского муниципального округа привести действующие правовые акты в соответствие с Уставом Кирсановского муниципального округа Тамбовской области.

5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную мандатную комиссию и по вопросам депутатской деятельности, связям с органами местного самоуправления и противодействия коррупции Совета депутатов (С.М. Вихарев).

**Председатель Совета депутатов  
Кирсановского муниципального округа В.А. ХАТУНЦЕВ**

**Глава  
Кирсановского муниципального округа А.И. РЕДИН.**

**Администрация Кирсановского муниципального округа Тамбовской области**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**29.05.2025 г.**

**г. Кирсанов**

**№ 506**

**О проведении аукциона на право заключения договора аренды объекта муниципального имущества, включенного в Перечень объектов муниципального имущества муниципального округа для передачи во владение или пользование субъектам малого и среднего предпринимательства, организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также физическим лицам, не являющимися индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим "Налог на профессиональный доход"**

В соответствии со статьей ст. 217 ГК РФ, Приказом Федеральной антимонопольной службы от 21 марта 2023 года № 147/23 "О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса", Положением о "Порядке и условиях приватизации муниципального имущества Кирсановского муниципального округа", утвержденным решением Совета депутатов Кирсановского муниципального округа Тамбовской области от 26.10.2023 № 56, на основании требований, установленных Федеральным законом "Об оценочной деятельности в Российской Федерации", администрация муниципального округа постановляет:

1. Провести аукцион на право заключения договора аренды объекта муниципального имущества, включенного в Перечень объектов муниципального имущества муниципального округа для передачи во владение или пользование субъектам малого и среднего предпринимательства, организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим "Налог на профессиональный доход" согласно приложению № 1.

2. Утвердить величину годовой арендной платы в соответствии с отчетом об оценке объекта оценки ООО "АНТЭК" №30-2025 от 21.02.2025 года, размер задатка, шаг аукциона согласно приложению № 2.

3. Комитету по управлению муниципальным имуществом, архитектуре и земельным отношениям администрации муниципального округа (Шевченко) выступить в качестве организатора торгов по продаже права на заключение договора аренды объекта муниципального имущества - здания в установленном законом порядке и обеспечить поступление средств в местный бюджет.

4. Опубликовать настоящее постановление в газете "Муниципальный вестник Кирсановского муниципального округа".

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации муниципального округа А.А. Евсютина.

**Глава  
Кирсановского муниципального округа А.И. РЕДИН.**

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

к постановлению администрации муниципального округа от 29 мая 2025 г. № 506

**Характеристика объекта муниципального недвижимого имущества**

№ лота	Наименование объекта	Местоположение	Кадастровый номер	Назначение	Вид разрешенного использования
1	Здание - нежилое, площадью 55,1 кв.м., год ввода - 1971	РФ, Тамбовская область, муниципальный округ Кирсановский, с. Ленинское, ул. Новая, дом 18а	68:06:0605005:74	Нежилое	

**Рыночная величина годовой арендной платы муниципального имущества,  
размер задатка и шаг аукциона**

№ лота	Наименование объекта, местоположение	Итоговая рыночная величина арендной платы за объект оценки в месяц, руб. без НДС	Итоговая рыночная величина арендной платы за объект оценки в год, руб. без НДС	Задаток, руб. (20% начальной стоимости)	Шаг аукциона, руб. (5% начальной цены лота)
1	Здание - нежилое, площадью 55,1 кв.м., год ввода - 1971	6 600 (шесть тысяч шестьсот)	79 200 (семьдесят девять тысяч двести)	15 840	3 960

**Администрация Кирсановского муниципального округа Тамбовской области****ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

29.05.2025 г.

г. Кирсанов

№ 508

**Об условиях проведения аукциона по продаже земельного участка с КН 68:06:0701004:290, государственная собственность на который не разграничена**

В соответствии со ст. 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 07.10.2022 г. № 385-ФЗ "О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и признании утратившей силу части 7 статьи 34 Федерального закона "О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (с изм. от 28.12.2024 №538-ФЗ), Законом Тамбовской области от 05.12.2007 № 316-З "О регулировании земельных отношений в Тамбовской области", отчетом об оценке объекта оценки № 91-2025 от 31.03.2025 г. ООО "АНТЭК", Уставом муниципального округа, администрация муниципального округа постановляет:

1. Провести аукцион по продаже земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, площадью 4792 кв.м., кадастровый номер 68:06:0701004:290, вид разрешенного использования - для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), местоположение: Российская Федерация, Тамбовская область, муниципальный округ Кирсановский, село Чутановка, улица Октябрьская.

2. Утвердить рыночную стоимость земельного участка в

размере 169 100 (сто шестьдесят девять тысяч сто) рублей, размер задатка 20 % от начальной стоимости - 33 820 (тридцать три тысячи восемьсот двадцать) рублей, шаг аукциона в пределах 3 % начальной стоимости - 5 073 (пять тысяч семьдесят три) рубля.

3. Комитету по управлению муниципальным имуществом, архитектуре и земельным отношениям администрации муниципального округа (Шевченко) выступить в качестве организатора электронных торгов по продаже земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, в установленном законом порядке и обеспечить поступление средств в местный бюджет.

4. Опубликовать настоящее постановление в газете "Муниципальный вестник Кирсановского муниципального округа".

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации муниципального округа А.А. Евсюткина.

Глава

Кирсановского муниципального округа

А.И. РЕДИН.

**Администрация Кирсановского муниципального округа Тамбовской области****ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

29.05.2025 г.

г. Кирсанов

№ 522

**Об условиях проведения электронного аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка КН 68:06:0701002:272, государственная собственность на который не разграничена**

В соответствии со ст. 39.11, 39.12, 39.13 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 7 октября 2022г. № 385-ФЗ "О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и признании утратившей силу части 7 статьи 34 Федерального закона "О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации", Законом Тамбовской области от 05.12.2007 № 316-З "О регулировании земельных отношений в Тамбовской области", отчетом об оценке объекта оценки № 122-2025 от 16.05.2025 г. ООО "АНТЭК", администрация муниципального округа постановляет:

1. Провести электронный аукцион по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, площадью 2611 кв.м., кадастровый номер 68:06:0701002:272, категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: общее пользование водными объектами, местоположение: Российская Федерация, Тамбовская область, муниципальный округ Кирсановский, село Чутановка, улица Первомайская.

2. Утвердить в соответствии с отчетом об оцен-

(Окончание на 4 стр.)

(Окончание. Начало на 3 стр.)

ке величину годовой арендной платы за объект оценки в размере 7 500 (семь тысяч пятьсот) рублей, размер задатка 20 % от начальной величины годовой арендной платы - 1 500 (одна тысяча пятьсот) рублей, шаг аукциона в пределах 3 % начальной величины годовой арендной платы - 225 (двести двадцать пять) рублей.

3. Комитету по управлению муниципальным имуществом, архитектуре и земельным отношениям администрации муниципального округа (Шевченко) выступить в качестве организатора торгов по продаже права на заключение договора аренды земель-

ного участка, государственная собственность на который не разграничена, в установленном законом порядке и обеспечить поступление средств в местный бюджет.

4. Опубликовать настоящее постановление в газете "Муниципальный вестник Кирсановского муниципального округа".

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации муниципального округа А.А. Евсютина.

**Глава**  
**Кирсановского муниципального округа** **А.И. РЕДИН.**



**Муниципальный вестник  
Кирсановского  
муниципального округа**

**УЧРЕДИТЕЛИ:** Совет депутатов Кирсановского муниципального округа Тамбовской области; администрация Кирсановского муниципального округа Тамбовской области

**Распространяется бесплатно  
Тираж 100 экземпляров**

**ИЗДАТЕЛЬ:** Администрация Кирсановского муниципального округа Тамбовской области

**АДРЕС РЕДАКЦИИ/ИЗДАТЕЛЯ:**  
393360, Тамбовская область, г. Кирсанов,  
ул. Советская, 29, тел. 8 (47537) 3-50-26  
E-mail: post@r37.tambov.gov.ru

Подписано в печать: 05.06.2025 г.  
Дата выхода: 05.06.2025 г.

**РЕДАКТОР**  
**Сергей Владимирович**  
**ВОРОЖИЩЕВ**

**Периодичность**  
**издания:**  
**два раза в месяц**

**Возрастная**  
**категория 12+** **12+**