

**ПРОТОКОЛ № 1**  
**заседания постоянно действующей комиссии**

15.02.2022 года  
09-00

**Комитет по управлению муниципальным  
имуществом, архитектуре и земельным  
отношениям администрации Кирсановского района**

Постоянно действующая комиссия по организации и проведению торгов по продаже и сдаче в аренду муниципального имущества и земельных участков, государственная собственность на которые, не разграничена в составе:

Евсюткин Алексей Александрович Бурчевский Андрей Сергеевич	- заместитель главы администрации района, председатель комиссии; - заместитель начальника отдела организационной, правовой и кадровой работы администрации района, заместитель председателя комиссии;
Овчинникова Светлана Васильевна	- заместитель председателя комитета по управлению муниципальным имуществом, архитектуре и земельным отношениям администрации района, секретарь комиссии.

Члены комиссии:

Исаева Юлия Александровна	- главный специалист комитета по управлению муниципальным имуществом, архитектуре и земельным отношениям администрации района;
Лебедева Наталья Владимировна	- ведущий бухгалтер отдела бухгалтерского учета и отчетности администрации района;
Лямина Татьяна Николаевна	- начальник отдела бухгалтерского учета и отчетности администрации района;
Солдатова Татьяна Владимировна	- председатель комитета по управлению муниципальным имуществом, архитектуре и земельным отношениям администрации района;
Цветкова Марина Николаевна	- главный специалист комитета по управлению муниципальным имуществом, архитектуре и земельным отношениям администрации района

Всего на заседании присутствовало 6 членов комиссии, что составило 75 % от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

**Повестка дня:** рассмотрение заявок, поступивших на участие в аукционе на право заключения договора аренды муниципального имущества, включенного в Перечень объектов муниципального имущества района для передачи в пользование по целевому назначению субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства, а также физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» и определение участников аукциона.

**1. Основание проведения торгов:** постановление администрации района от 18.01.2022 № 17 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды объекта муниципального имущества, включенного в Перечень объектов муниципального недвижимого имущества района для передачи во владение или пользование субъектам малого и среднего предпринимательства, организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход».

**2. Собственник муниципального имущества:** муниципальное образование - Кирсановский район Тамбовской области – муниципальный район.

**3. Организатор аукциона** – администрация Кирсановского района в лице комитета по управлению муниципальным имуществом, архитектуре и земельным отношениям администрации Кирсановского района Тамбовской области. Местоположение: Тамбовская область, г. Кирсанов, ул. Советская, дом 25, кабинет № 20.

Телефоны: 8(47537) 3-45-82, 3-40-84. E-mail: im@r37.tambov.gov.ru.

**4. Форма торгов** – аукцион, открытый по составу участников и форме подачи предложений о размере арендной платы.

**5. Начальная (минимальная) стоимость арендной платы в год – 588 000 (пятьсот восемьдесят восемь тысяч) рублей без учета НДС и коммунальных платежей, эксплуатационных и административно-хозяйственных расходов, в том числе годовая арендная плата за здание: 476 280 (четыреста семьдесят шесть тысяч двести восемьдесят) руб., земельный участок: 111 720 (сто одиннадцать тысяч семьсот двадцать) рублей.**

**6. Предмет аукциона:** право на заключение договора аренды муниципального имущества.

**Сведения о предмете аукциона:**

**Здание школы** – нежилое, площадью 411,2 кв.м., назначение: нежилое. Адрес (местоположение): Тамбовская область, район Кирсановский, с. Шиновка, ул. 1 Район, дом 22А. Кадастровый номер 68:06:0307009:90, с земельным участком, площадью 7476 кв.м., земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: коммунальное обслуживание. Адрес (местоположение): РФ, Тамбовская область, район Кирсановский, с. Шиновка, ул. 1 Район. КН 68:06:0000000:1165.

Целевое назначение муниципального имущества – Торговля и обслуживание населения.

**7. Публикация о проведении аукциона:** на официальном сайте РФ для размещения информации о проведении торгов <http://torgi.gov.ru>, официальном сайте администрации района <http://r37.tmbreg.ru/>

**8. Срок приема заявок:** с 21.01.2022 г. по 11.02.2022 г.

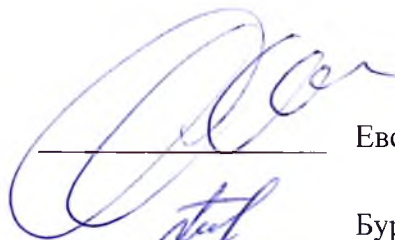
За установленное время приема в комитет по управлению муниципальным имуществом, архитектуре и земельным отношениям администрации Кирсановского района заявок с документами на участие в аукционе не поступило.

**9. Комиссия решила:**

- Аукцион признать несостоявшимся из-за отсутствия поданных заявок.

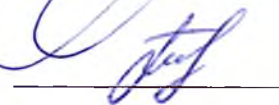
**Подписи членов комиссии:**

Председатель комиссии



Евсюткин А.А.

Зам. председателя комиссии



Бурчевский А.С.

Секретарь комиссии

(отсутствует)

Овчинникова С.В.

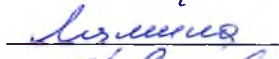
Члены комиссии



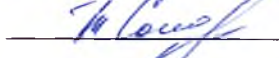
Исаева Ю.А.



Лебедева Н.В.



Лямина Т.Н.



Солдатова Т.В.

(отсутствует)

Цветкова М.Н.